



## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

2.450.000 €

Referencia: JNP5186416 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 500m² Construído: 390m² Terraza: 46m²















## Costa del Sol, Marbella

FANTÁSTICA UBICACIÓN! Moderna y espaciosa villa independiente cerca de Puerto Banús. Recién renovada! Alta rentabilidad en alquiler. La ubicacion inmejorable, ideal como inversion. Cerca de todos los servicios, a 5 minutos de Puerto Banus en coche y 10 minutos andando a la playa. La propiedad está rodeada de campos de tenis. Cerca de la villa (100 m) hay un gran gimnasio y club de pádel con restaurante. La superficie de la parcela es de 500 m2 con piscina y jardín privados.





## Características:

Características Orientación **Control climatico** Terraza cubierta Sur Aire acondicionado

Transporte cercano

Terraza

Televisión satelital

Baño privado

**Armarios empotrados** 

Lavadero Barbacoa Wifi

Fibra óptica Solárium Sótano

Domótica

Autobús de cortesía

**Vistas** Configuración Condición Área comercial Excelente Montaña

**Panoramicas** Cerca del golf Renovado recientemente

Jardín Cerca del puerto Golf Urbanización Cerca del mar

Cerca de las tiendas Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas

Ciudad

Cerca de Marina

Muebles **Piscina** Cocina

Privada Totalmente amueblada

Jardín Seguridad

Privado Complejo cerrado Seguridad 24 horas

Alarma

**Utilidades** Categoría

Electricidad Casas de vacaciones

Agua potable Inversión Teléfono Reventa Ganga

Golf Lujo

Contemporáneo

Totalmente equipada **Estacionamiento** 

Privado Cubierto