



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

550.000€

Referencia: JNP4325152 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 6.143m<sup>2</sup> Construído: 125m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Encantador Cortijo en venta. En un entorno natural privilegiado, a pocos minutos de la playa y del centro de Estepona, se encuentra esta magnífica finca de 8.000 m², rodeada de vegetación mediterránea y tropical. La propiedad cuenta con agua de río propia, varios bancales, un aljibe para riego y plantaciones de olivos, aguacates y mangos, lo que la convierte en un auténtico oasis para los amantes de la naturaleza. La finca dispone de una construcción de 155 m², completamente reformada, con un estilo cálido y acogedor. La casa ofrece 2 amplios dormitorios dobles, un gran salóncomedor con impresionante chimenea que aporta carácter y confort, además de aire acondicionado para todas las estaciones. Desde el salón se accede directamente a la terraza y a los cuidados jardines. La cocina espaciosa, con cuarto alacena, está diseñada tanto para la vida diaria como para el disfrute gastronómico. Desde ella se accede a un porche cubierto de unos 40 m², ideal para comidas al aire libre y reuniones familiares. El jardín maduro está presidido por un majestuoso algarrobo que proporciona una sombra única, creando un ambiente relajante junto a la piscina privada, de acceso directo desde la vivienda. Una finca con encanto, perfectamente integrada en la naturaleza, pero con todas las comodidades modernas y la cercanía a los servicios de Estepona.





## Características:

Características Orientación **Control climatico** Terraza cubierta Suroeste Aire acondicionado

Terraza Aire acondicionado frío

Doble acristalamiento A/C caliente

Armarios empotrados Chimenea Condición **Vistas** Configuración Montaña País Buena

**Panoramicas** 

Jardín Piscina

Muebles **Piscina** Cocina

Privada Opcional Totalmente equipada

Jardín Estacionamiento

Privado Privado