



Duplex en venta en Marbella, Marbella

550.000 €

Referencia: JNP5187715 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 122m²





Costa del Sol, Marbella

???? Lujoso Dúplex 122m2 en Marbella Jardines de las Chapas A solo 3 minutos a pie de la playa y del famoso Noso Beach Club – con impresionantes vistas al mar y a la montaña Este elegante dúplex con 3 dormitorios en suite se encuentra en una de las zonas más exclusivas de Marbella, a pocos pasos de la playa. Distribuido en tres plantas, combina el encanto mediterráneo con el confort moderno y espacios amplios y luminosos. Planta baja: Luminoso salón con y terraza con chimenea y vistas al mar, cocina abierta totalmente equipada, aseo de invitados y pequeño trastero. Primera planta: Dos dormitorios con baño en suite, cada uno con su propia terraza – uno con vistas al mar y el otro con vistas al mar y a la montaña. Planta superior: Dormitorio principal con baño en suite, amplia ducha tipo “walk-in” y terraza privada con espectaculares vistas al mar. ? • Vistas panorámicas al mar y a la montaña • A solo 3 minutos a pie de la playa • Piscina comunitaria y ascensor • Tres terrazas con diferentes orientaciones • Arquitectura abierta y luminosa ? El dúplex cuenta actualmente con licencia turística. Dado que la legislación ha cambiado recientemente, recomendamos informarse individualmente sobre la posibilidad de obtener una nueva licencia. Con gusto le ayudamos con un abogado local de confianza. ? Las Chapas es una de las zonas residenciales más exclusivas de Marbella: tranquila, cuidada y cerca de la playa, campos de golf, colegios internacionales y excelentes restaurantes. Una verdadera joya en la Costa del Sol – ideal como vivienda vacacional, inversión o residencia permanente.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Restaurante en el sitio

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
País
Jardín
Calle
Esquí

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado

Orientación

Este
Sur
Oeste
Sureste
Suroeste

Configuración

Junto a la playa
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Muebles

Opcional

Estacionamiento

Calle

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Categoría

Reventa
Lujo