



## Restaurant en venta en Estepona, Estepona

799.000€

Referencia: JNP5163982 Construído: 162m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Local comercial en edificio completamente nuevo Este local comercial se encuentra en un edificio de nueva construcción, cuya obra finalizó en agosto de 2025. Está totalmente preparado para la instalación de un restaurante, ya que dispone de conexión para sistema de ventilación. La propiedad está situada a 50 metros del mar, en una urbanización de primera línea de playa. Todas las instalaciones y comunicaciones están completamente realizadas. La principal ventaja de este local es que es completamente nuevo, ofreciendo una oportunidad ideal para iniciar cualquier tipo de negocio. Restaurante, Estepona, Costa del Sol. Construidos 162 m². Posición : Ciudad, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Este.Estado : Nueva Construcción. Climatización : A/A Preinstalado.Caracteristicas : Acceso para personas con movilidad reducida. Categoría : Reventa.





## Características:

Características

Acceso para personas con movilidad

reducida

Configuración

Cerca del puerto

Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas Ciudad

Complejo de playa de primera línea

Orientación

Este

Condición

Nueva construcción

**Control climatico** 

A/C pre instalado

Categoría

Reventa