



Apartamento planta media en venta en La Quinta, Marbella

1.540.000 €

Referencia: JNP5183767 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 138m² Terraza: 77m²















Costa del Sol, La Quinta

Sensacional apartamento esquina de 3 dormitorios en Real de la Quinta, Fase Quercus Este excepcional apartamento esquina con orientación sur ocupa la posición más privilegiada dentro de la fase Quercus de Real de la Quinta, una comunidad cerrada de nueva construcción situada en lo alto de la colina sobre La Quinta Golf. Ubicado en una codiciada esquina, ofrece impresionantes vistas panorámicas del lago, el mar Mediterráneo, Gibraltar, África y las montañas circundantes, posiblemente las mejores vistas de todo el desarrollo. El apartamento se vende sin amueblar y se presenta en un estado impecable, encarnando una elegante fusión de diseño contemporáneo moderno y confort natural. El interior combina de manera sofisticada materiales como madera, hormigón y piedra, cuidadosamente seleccionados para crear un ambiente cálido y refinado. Diseñado por los reconocidos arquitectos González & Jacobson, el concepto enfatiza la armonía entre la naturaleza y la vida moderna, logrando que el espacio se perciba tanto orgánico como atemporal. Como mejoras, la propiedad incluye suelos de madera en la zona principal, techos altos, abundante luz natural y calefacción por suelo radiante con sistema de agua. La amplia zona de estar de concepto abierto se abre sin esfuerzo a una gran terraza, proporcionando el escenario perfecto para disfrutar de las espectaculares vistas panorámicas. Los residentes de Real de la Quinta disfrutan de instalaciones de clase mundial, que incluyen una piscina climatizada de 25 metros, un gimnasio y restaurante próximamente, campo de golf ejecutivo de 6 hoyos, lago con instalaciones para piragüismo, áreas de juegos infantiles, pistas de pádel y tenis, así como seguridad 24/7 en la comunidad cerrada. La propiedad incluye dos amplias plazas de aparcamiento subterráneo y un generoso trastero de 14m². Situada en una zona que combina a la perfección el encanto del campo con la accesibilidad moderna, la ubicación ofrece un entorno sereno, a solo minutos de las animadas comodidades urbanas. Los residentes pueden disfrutar de pintorescos senderos a través del campo, acompañados de impresionantes vistas del lago, el mar y las montañas. Con su equilibrada fusión de belleza natural y diseño cuidado, esta propiedad promete una experiencia que deleitará todos los sentidos. Se trata de una oportunidad única de adquirir un hogar de esquina verdaderamente exclusivo y lujoso. Las visitas comenzarán el viernes 31 de octubre. Rogamos confirmar su cita a la mayor brevedad posible.





Características:

Características

Terraza cubierta

Ascensor Terraza

Trastero

Baño privado

Armarios empotrados

Lavadero

Gimnasio Suelos de madera

Restaurante en el sitio

Pista de tenis

Paddle

Vistas

Mar Montaña

Panoramicas

País Golf

Bosque

Lago

Piscina

Comunal

Piscina para niños

Jardín

Comunal

Categoría

Casas de vacaciones

Reventa

Lujo

Contemporáneo

Orientación

Sur

Control climatico

Aire acondicionado

A/C pre instalado U/F Calefacción

Baños u/f/h

Configuración

Cerca del golf

Golf de primera línea

Cerca de la ciudad

Muebles

No amueblada

Seguridad

Complejo cerrado

Seguridad 24 horas

Alarma Persianas

Teléfono de entrada

Caja fuerte

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo Más de uno