



## Adosada en venta en El Paraiso, Estepona

549.000 €

Referencia: JNP5161390    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 153m<sup>2</sup>    Terraza: 92m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraíso

Adosado Moderno de 3 Dormitorios con Solárium, El Paraíso Este elegante adosado, construido en 2023, se encuentra en la codiciada zona de El Paraíso, a tan solo unos minutos de la playa, colegios y campos de golf. Está situado junto al exclusivo resort El Campanario, que cuenta con un campo de golf de 9 hoyos, restaurante, bar, gimnasio y piscinas tanto exteriores como cubiertas y climatizadas. Además, a solo 1 km encontrará una gran variedad de restaurantes y servicios. Puerto Banús se encuentra a solo 10 minutos en coche, y el Aeropuerto de Málaga se alcanza en 50 minutos. En la planta baja dispone de una cocina moderna, un luminoso salón-comedor, un dormitorio y un baño. Desde este nivel se accede a dos amplias terrazas situadas a ambos lados de la vivienda, perfectas para disfrutar del sol durante todo el día. La primera planta ofrece dos dormitorios espaciosos y dos baños. La suite principal cuenta con su propia terraza privada, creando un refugio cómodo e íntimo. El solárium es uno de los grandes atractivos: un espacio acogedor y privado donde se puede disfrutar del sol durante todo el día con vistas a la emblemática montaña de La Concha. El sótano añade funcionalidad con una sala multiusos, lavadero y trastero, además de acceso directo al garaje. El adosado forma parte de una urbanización cerrada con zona de piscina, ideal para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol en un entorno seguro y tranquilo.



## Características:

### Características

Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Fibra óptica  
Solárium  
Sótano

### Vistas

Montaña  
Urbanas  
Patio

### Piscina

Comunal  
Piscina para niños

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad

### Orientación

Este  
Oeste  
Sureste

### Configuración

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Suburbano

### Muebles

Totalmente amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Reventa  
Golf

### Control climatico

Aire acondicionado  
A/C pre instalado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente  
Nueva construcción

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo