



## Adosada en venta en El Paraiso, Estepona

679.000€

Referencia: JNP5161390 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 153m<sup>2</sup> Terraza: 92m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, El Paraiso

Adosado Moderno de 3 Dormitorios con Solárium, El Paraíso Este elegante adosado, construido en 2023, se encuentra en la codiciada zona de El Paraíso, a tan solo unos minutos de la playa, colegios y campos de golf. Está situado junto al exclusivo resort El Campanario, que cuenta con un campo de golf de 9 hoyos, restaurante, bar, gimnasio y piscinas tanto exteriores como cubiertas y climatizadas. Además, a solo 1 km encontrará una gran variedad de restaurantes y servicios. Puerto Banús se encuentra a solo 10 minutos en coche, y el Aeropuerto de Málaga se alcanza en 50 minutos. En la planta baja dispone de una cocina moderna, un luminoso salón-comedor, un dormitorio y un baño. Desde este nivel se accede a dos amplias terrazas situadas a ambos lados de la vivienda, perfectas para disfrutar del sol durante todo el día. La primera planta ofrece dos dormitorios espaciosos y dos baños. La suite principal cuenta con su propia terraza privada, creando un refugio cómodo e íntimo. El solárium es uno de los grandes atractivos: un espacio acogedor y privado donde se puede disfrutar del sol durante todo el día con vistas a la emblemática montaña de La Concha. El sótano añade funcionalidad con una sala multiusos, lavadero y trastero, además de acceso directo al garaje. El adosado forma parte de una urbanización cerrada con zona de piscina, ideal para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol en un entorno seguro y tranquilo.



Fibra óptica



## Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTransporte cercanoEsteAire acondicionadoTerrazaOesteA/C pre instalado

Trastero Sureste Aire acondicionado frío

Baño privado A/C caliente

Doble acristalamiento

Armarios empotrados Lavadero Barbacoa

Solárium
Sótano
Vistas Configuración Condición

Montaña Cerca del golf Excelente

Urbanización Urbanización Nueva construcción

Patio Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

Piscina Muebles Cocina

Suburbano

Comunal Totalmente amueblada Totalmente equipada

Piscina para niños

Jardín Seguridad Estacionamiento

Comunal Complejo cerrado Subterráneo

Teléfono de entrada

Persianas

Utilidades Categoría

Electricidad Casas de vacaciones

Reventa Golf