



## Apartamento planta alta en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

280.000 €

Referencia: JNP4830610    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 77m<sup>2</sup>    Terraza: 3m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Piso ubicado en el centro de San Pedro de Alcántara, en una zona consolidada y muy demandada, con todos los servicios a pocos pasos: tiendas, cafeterías, colegios, transporte y la playa. La vivienda cuenta con 77 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en 2 dormitorios y 1 baño, además de una terraza de 3 m<sup>2</sup> que aporta luz natural y ventilación. Su orientación este garantiza una vivienda luminosa y confortable. Dispone de aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados y trastero, ofreciendo funcionalidad y espacio de almacenaje. El edificio cuenta con ascensor y está adaptado para personas con movilidad reducida. Existen opciones de aparcamiento subterráneo y en la vía pública en las inmediaciones. Una propiedad ideal como vivienda habitual o como inversión, gracias a la alta demanda de alquiler en el centro de San Pedro y su excelente ubicación.



## Características:

### Características

Ascensor  
Transporte cercano  
Televisión satelital  
Trastero  
Armarios empotrados  
Wifi  
Fibra óptica  
Cerca de iglesia  
Autobús de cortesía  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Montaña  
Urbanas  
Calle  
Patio

### Muebles

Totalmente amueblada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Abierto  
Calle

### Orientación

Este

### Configuración

Área comercial  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Pueblo  
Ciudad

### Cocina

Totalmente equipada

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono  
Gas

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Seguridad

Seguridad 24 horas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categoría

Inversión