



Estudio planta media en venta en Marbella, Marbella

340.000 €

Referencia: JNP5184418 Baños: 1 Construído: 78m²















Costa del Sol, Marbella

Exclusivo estudio de lujo que combina elegancia, confort y una ubicación privilegiada. La vivienda cuenta con un baño completo y un amplio espacio diáfano que integra salón, comedor, cocina y dormitorio, además ofrecer de trastero y plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo del complejo. Con impresionantes vistas directas al mar y una ubicación inmejorable junto al Hotel Don Carlos y el Marriott Resort, a tan solo 40 metros de la playa, este estudio ofrece un estilo de vida inigualable en uno de los enclaves más deseados de Marbella. Con una superficie construida de 78 m², el espacio ha sido diseñado para ofrecer comodidad y amplitud, ideal para una persona o pareja que valore la exclusividad. Ya cuenta con licencia turística, puesto que, asimismo, se trata de una gran inversión de alquiler durante todo el año. El complejo residencial ofrece jardines tropicales, piscina, y cafetería abierta durante la temporada estival, así como acceso directo a la playa. En la planta baja encontrará acogedores salones destinados al descanso y la lectura. El cuidado del complejo se encuentra a cargo de una ama de llaves, responsable de la administración y disponible ante cualquier necesidad. Además, el precio de la comunidad incluye agua, electricidad e internet, para su total tranquilidad. Su ubicación es inmejorable: a pocos pasos del Nikki Beach, con fácil acceso a la carretera A7 y a tan solo 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. Rodeado de playas exclusivas, servicios de primer nivel y una vibrante oferta de ocio, gastronomía y deporte, este estudio es la perfecta fusión entre lujo, bienestar y estilo de vida mediterráneo.





Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaEsteAire acondicionado

Ascensor

Transporte cercano

Trastero Wifi

Fibra óptica

VistasConfiguraciónCondiciónMarJunto a la playaExcelente

Panoramicas Cerca del golf
Jardín Cerca del puerto
Urbanas Cerca del mar

Cerca de las tiendas Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas

Piscina Muebles Cocina

Comunal Totalmente amueblada Parcialmente equipada

JardínEstacionamientoUtilidadesComunalPrivadoElectricidadTeléfono

Categoría

Lujo