



Estudio planta media en venta en Marbella, Marbella

320.000 €

Referencia: JNP5184418 Baños: 1 Construido: 78m²





Costa del Sol, Marbella

Exclusivo estudio de lujo que combina elegancia, confort y una ubicación privilegiada. La vivienda cuenta con un baño completo y un amplio espacio diáfano que integra salón, comedor, cocina y dormitorio, además ofrecer de trastero y plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo del complejo. Con impresionantes vistas directas al mar y una ubicación inmejorable junto al Hotel Don Carlos y el Marriott Resort, a tan solo 40 metros de la playa, este estudio ofrece un estilo de vida inigualable en uno de los enclaves más deseados de Marbella. Con una superficie construida de 78 m², el espacio ha sido diseñado para ofrecer comodidad y amplitud, ideal para una persona o pareja que valore la exclusividad. Ya cuenta con licencia turística, puesto que, asimismo, se trata de una gran inversión de alquiler durante todo el año. El complejo residencial ofrece jardines tropicales, piscina, y cafetería abierta durante la temporada estival, así como acceso directo a la playa. En la planta baja encontrará acogedores salones destinados al descanso y la lectura. El cuidado del complejo se encuentra a cargo de una ama de llaves, responsable de la administración y disponible ante cualquier necesidad. Además, el precio de la comunidad incluye agua, electricidad e internet, para su total tranquilidad. Su ubicación es inmejorable: a pocos pasos del Nikki Beach, con fácil acceso a la carretera A7 y a tan solo 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. Rodeado de playas exclusivas, servicios de primer nivel y una vibrante oferta de ocio, gastronomía y deporte, este estudio es la perfecta fusión entre lujo, bienestar y estilo de vida mediterráneo.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Trastero
Wifi
Fibra óptica

Vistas

Mar
Panoramicas
Jardín
Urbanas

Piscina

Comunal
Jardín
Comunal

Categoría

Lujo

Orientación

Este

Configuración

Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Muebles

Totalmente amueblada

Estacionamiento

Privado

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Excelente

Cocina

Parcialmente equipada

Utilidades

Electricidad
Teléfono