



Apartamento planta media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

680.000€

Referencia: JNP5185219 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 117m² Terraza: 20m²















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este precioso apartamento de 3 dormitorios completamente reformado se encuentra en una de las zonas más deseadas de Marbella, a solo cinco minutos de Puerto Banús, la playa y rodeado de reconocidos campos de golf. Ubicado en la planta intermedia de un complejo muy bien cuidado con jardines tropicales y una gran piscina comunitaria, ofrece una combinación perfecta de comodidad moderna y encanto mediterráneo. El amplio y luminoso salón-comedor cuenta con elegantes acabados, una acogedora chimenea y acceso directo a una soleada terraza privada con vistas a los jardines y la piscina. La cocina moderna está totalmente equipada con electrodomésticos de calidad. Dispone de tres dormitorios amplios, incluido un dormitorio principal con baño en suite, mientras que los otros dos comparten un segundo baño renovado con estilo. Ambos baños cuentan con radiadores, y la vivienda ofrece aire acondicionado frío/calor en todas las estancias. Entre sus extras destacan los armarios empotrados, la luminosidad natural y el fácil aparcamiento en la puerta. Perfectamente situado junto al Aloha College Marbella, uno de los colegios internacionales más prestigiosos de la zona, y muy cerca de Les Roches Marbella Global Hospitality Education, esta propiedad ofrece una oportunidad de vida excepcional. Ideal como residencia principal, vivienda vacacional o inversión de alta rentabilidad en una de las zonas más solicitadas de Marbella





Características:

Características Orientación **Control climatico** Terraza cubierta Oeste Aire acondicionado

Terraza Aire acondicionado frío

A/C caliente Armarios empotrados Wifi Chimenea **Vistas** Configuración Condición

Urbanas Cerca del golf Renovado recientemente

> Cerca del puerto Urbanización Cerca del mar Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas

Piscina Muebles

Comunal Totalmente amueblada Jardín Seguridad **Estacionamiento**

Seguridad 24 horas Comunal Persianas

Utilidades Categoría Electricidad Inversión

Golf

Contemporáneo

Totalmente equipada

Comunal Calle