



Apartamento planta media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

544.000 €Referencia: JNP5182258 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 100m² Terraza: 20m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ubicado en el corazón de Nueva Andalucía, este magnífico apartamento de 2 dormitorios y 2 baños combina a la perfección confort, ubicación y potencial de inversión. Situado dentro de un complejo bien mantenido, en una de las zonas residenciales más demandadas de Marbella, es ideal como vivienda habitual, residencia vacacional o como inversión con alta rentabilidad. La propiedad se encuentra en excelente estado y ofrece una distribución funcional con espacios amplios, luminosos y dos dormitorios de generosas dimensiones. Uno de los aspectos más destacados son sus dos terrazas independientes y espaciosas, perfectas para comer al aire libre, relajarse o recibir invitados, todo ello con unas impresionantes vistas a La Concha. A pocos pasos de restaurantes, cafeterías, tiendas y todos los servicios necesarios para el día a día, la ubicación es inmejorable, ofreciendo tanto comodidad como tranquilidad. La comunidad está bien cuidada y ofrece un entorno seguro, lo que la convierte en una opción atractiva tanto para vivir como para alquilar. Con una ubicación excepcional, comodidades modernas y un entorno privilegiado, este apartamento representa una oportunidad única para adquirir una propiedad de calidad en el corazón del Valle del Golf, a solo minutos de Puerto Banús y de las mejores playas de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sureste	Aire acondicionado
Ascensor		Chimenea
Transporte cercano		Calefacción central
Terraza		
Armarios empotrados		
Wifi		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Paddle		
Vistas	Configuración	Condición
Montaña	Cerca del golf	Excelente
Jardín	Cerca del puerto	Renovado recientemente
Calle	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblada	Parcialmente equipada
Jardín	Seguridad	Cocina-comedor
Comunal	Complejo cerrado	Estacionamiento
	Seguridad 24 horas	Privado
Categoría		
Lujo		