



Atico en venta en Nueva Andalucía, Marbella

690.000€

 $\textbf{Referencia: JNP5184184} \quad \textbf{Dormitorios: 3} \quad \textbf{Ba\~nos: 2} \quad \textbf{Constru\'(do: 90m2} \quad \textbf{Terraza: 20m2}$















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ático reformado en Azahara – Nueva Andalucía, vistas panorámicas al mar y montaña Descubre este bonito ático de 3 dormitorios en la exclusiva urbanización Azahara, se encontra en la primera planta ya que esta urbanización cuenta solo con los bajos y la primera planta, hay solo 10 escalera que subir para llegar al piso en el corazón de Nueva Andalucía, recientemente reformado y listo para entrar a vivir. Ubicado en un entorno tranquilo, con jardín y piscina comunitaria, este piso ofrece vistas panorámicas al mar y a la montaña, combinando comodidad y exclusividad. Características principales: •2 dormitorios en suite •1 dormitorio adicional, que se puede usar como oficina o vestidor •Cocina abierta al salón •Terraza con vistas impresionantes •Parking comunitario •Primera planta (10 escalones, sin ascensor) El piso ha sido reformado recientemente, todo nuevo y cuidado al detalle, perfecto para quienes buscan paz y estilo en una ubicación privilegiada. Fantástica oportunidad de inversion en pleno corazón de nueva andalucia con alta rentabilidad y dispone de su LICENCIA TURÍSTICA





Características:

Doble acristalamiento Armarios empotrados

Wifi

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Sur Aire acondicionado Televisión satelital

Piso de mármol

Fibra óptica

Vistas Configuración Condición

Mar Cerca del golf Excelente

Urbanización Renovado recientemente

Cerca de las escuelas Golf de primera línea

Piscina Muebles Cocina

ComunalTotalmente amuebladaTotalmente equipadaJardínSeguridadEstacionamiento

Comunal Complejo cerrado Cubierto

Teléfono de entrada