



## Apartamento planta media en venta en El Paraiso, Estepona

695.000€

Referencia: JNP5182378 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 149m² Terraza: 44m²















## Costa del Sol, El Paraiso

Descubra este excepcional apartamento en esquina, situado en la primera planta, donde el confort moderno se combina con un entorno natural de ensueño. Con dos amplias terrazas acristaladas, la vivienda ofrece vistas panorámicas que se extienden desde el resplandeciente mar Mediterráneo hasta las majestuosas montañas que lo rodean, el escenario perfecto para disfrutar de un café al amanecer o de una copa al atardecer. Totalmente renovado con atención al detalle, el apartamento combina estilo y funcionalidad con sus tres dormitorios cuidadosamente diseñados, dos elegantes baños y terrazas cerradas que amplían el espacio habitable, permitiendo disfrutar del exterior durante todo el año. Cada rincón ha sido pensado para crear un ambiente luminoso, acogedor y equilibrado entre la sofisticación interior y el encanto del entorno natural. Entre sus características adicionales, la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un práctico trastero. Ubicada dentro de una exclusiva urbanización cerrada con cámaras de seguridad, ofrece tranquilidad, privacidad y una sensación de bienestar incomparable. Su ubicación es ideal: a pocos minutos de prestigiosos campos de golf, reconocidos restaurantes y todos los servicios esenciales. Además, se encuentra a un corto trayecto en coche de las playas doradas de la Costa del Sol, del ambiente vibrante de Puerto Banús y del estilo cosmopolita de Marbella. Los aeropuertos de Málaga y Gibraltar están a aproximadamente 45 minutos en coche, lo que convierte esta vivienda en una opción tan práctica como encantadora. Un refugio elegante que combina confort, seguridad y el auténtico estilo de vida mediterráneo.





## Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaEsteAire acondicionadoAscensorSurAire acondicionado frío

Transporte cercano Sureste A/C caliente

Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento

**Armarios empotrados** 

VistasConfiguraciónCondiciónMarCerca del golfExcelente

Montaña Urbanización Renovado recientemente

Panoramicas Cerca de las tiendas
País Cerca de las escuelas

PiscinaMueblesCocinaComunalNo amuebladaTotalmente equipadaJardínSeguridadEstacionamientoComunalComplejo cerradoSubterráneo

Alarma

Utilidades Categoría Emisión de CO2

Electricidad Casas de vacaciones D

Agua potable Inversión
Reventa
Golf

Calificación energética

Ε