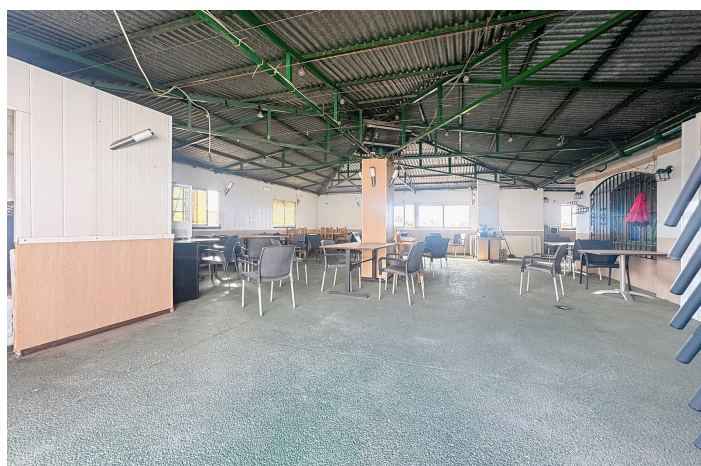




Restaurant en venta en Diana Park, Estepona

550.000 €

Referencia: JNP5181073 Baños: 2 Construido: 154m² Terraza: 295m²





Costa del Sol, Diana Park

Restaurante con gran terraza, licencia activa y ubicación estratégica Se vende restaurante totalmente equipado y listo para operar, con licencia en vigor. Dispone de 300 m² de terraza privada (150 m² cubiertos) y 162 m² interiores distribuidos en dos alturas. En la planta baja se encuentra la cocina completamente equipada, barra y comedor principal. En la planta superior, un amplio comedor adicional con salida a la gran terraza, perfecta para bodas, eventos y celebraciones de gran capacidad. El montacargas conecta directamente la cocina con la planta alta, lo que optimiza el servicio. Cuenta con 2 baños adaptados para personas con movilidad reducida, despensa, oficina y múltiples armarios de almacenaje. La zona de Diana Park ofrece un entorno mixto residencial y turístico, con hoteles, comercios y servicios activos todo el año. Es un área con alta afluencia de público, fácil aparcamiento y excelente acceso desde la carretera, lo que asegura visibilidad, clientela local y también vinculada al turismo. Oportunidad de inversión: Precio de venta: 550.000 € Posibilidad de alquiler: 2.500 €/mes



Características:

Características

Terraza cubierta

Terraza

Bar

Orientación

Norte

Este

Sur

Oeste

Sureste

Suroeste

Noreste

noroeste

Control climatico

Aire acondicionado

Chimenea

Vistas

Montaña

Panoramicas

Urbanas

Muebles

Totalmente amueblada

Configuración

Área comercial

Urbanización

Cerca de la ciudad

Cocina

Totalmente equipada

Condición

Buena

Estacionamiento

Calle