



Restaurant en venta en Diana Park, Estepona

550.000€

Referencia: JNP5181073 Baños: 2 Construído: 154m² Terraza: 295m²















Costa del Sol, Diana Park

Restaurante con gran terraza, licencia activa y ubicación estratégica Se vende restaurante totalmente equipado y listo para operar, con licencia en vigor. Dispone de 300 m² de terraza privada (150 m² cubiertos) y 162 m² interiores distribuidos en dos alturas. En la planta baja se encuentra la cocina completamente equipada, barra y comedor principal. En la planta superior, un amplio comedor adicional con salida a la gran terraza, perfecta para bodas, eventos y celebraciones de gran capacidad. El montacargas conecta directamente la cocina con la planta alta, lo que optimiza el servicio. Cuenta con 2 baños adaptados para personas con movilidad reducida, despensa, oficina y múltiples armarios de almacenaje. La zona de Diana Park ofrece un entorno mixto residencial y turístico, con hoteles, comercios y servicios activos todo el año. Es un área con alta afluencia de público, fácil aparcamiento y excelente acceso desde la carretera, lo que asegura visibilidad, clientela local y también vinculada al turismo. Oportunidad de inversión: Precio de venta: 550.000 € Posibilidad de alquiler: 2.500 €/mes





Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaNorteAire acondicionado

Terraza Este Chimenea

Bar Sur

Oeste Sureste Suroeste Noreste noroeste

VistasConfiguraciónCondiciónMontañaÁrea comercialBuena

Panoramicas Urbanización

Urbanas Cerca de la ciudad

Muebles Cocina Estacionamiento

Totalmente amueblada Totalmente equipada Calle