



## Adosada en venta en Puerto Banús, Marbella

795.000€

Referencia: JNP5180812 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 30m<sup>2</sup> Construído: 147m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Puerto Banús

Perfecta inversión en Puerto Banus, cerca de la playa y rodeada de todo tipo de servicios. Esta casa se encuentra en la prestigiosa urbanización AZALEA BEACH -RIO. Urbanización cerrada a tan solo 100 metros de la playa y con jardines subtropicales y 5 piscinas. En la planta baja se encuentra un amplio salón-comedor con chimenea y acceso a una terraza privada con jardín que dan acceso a una de las piscinas de la urbanización. Cocina con lavadero y un baño para invitados. En la primera planta se encuentran 3 dormitorios, el dormitorio principal con baño ensuite y doble terraza. Los otros dos dormitorios comparten un segundo y amplio baño. La casa cuenta además con una plaza de Garaje.



Piso de mármol

Lavadero

Teléfono

**Armarios** empotrados



## Características:

Características Orientación Control climatico

Transporte cercano Oeste Chimenea

Terraza Suroeste

Baño privado

Wifi
Vistas Configuración Condición

Piscina Área comercial Buena

Junto a la playa Excelente Cerca del puerto

> Urbanización Cerca del mar Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas

Cerca de Marina

Puerto
Piscina Muebles Cocina

Comunal No amueblada Totalmente equipada

Jardín Seguridad Estacionamiento

Teléfono de entrada

Comunal Complejo cerrado Subterráneo

Utilidades
Electricidad
Agua potable