



Apartamento planta baja en venta en Casares Playa, Casares

315.000 €Referencia: JNP5173570 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 40m² Construido: 102m² Terraza: 20m²



Costa del Sol, Casares Playa

Exclusivo Apartamento de Esquina en el Tranquilo Doña Julia Golf, Casares – ¡Sótano Acabado, Patios Delantero y Trasero, Vistas al Mar y Aparcamiento Amplio! Disfruta de una vida costera serena en este apartamento de esquina bellamente equipada dentro del pacífico complejo residencial de Doña Julia Golf, Casares – una prestigiosa zona de golf en la Costa del Sol, famosa por sus paisajes exuberantes, proximidad a playas impolutas (a solo 800 m de arenas doradas) y fácil acceso a servicios de primer nivel. Distribuida en varios niveles con vistas lejanas al mar desde la terraza delantera, esta propiedad une mejoras modernas con espacios versátiles, ideal para familias, teletrabajadores o alquileres vacacionales en un enclave a minutos del encanto del pueblo blanco de Casares, el campo de La Duquesa Golf (a 7-11 km), y vibrantes localidades como Estepona y Marbella (a 20-30 min en coche). El Aeropuerto de Gibraltar está convenientemente cerca para viajes internacionales. Características Principales: 4 Dormitorios Versátiles: Tres dormitorios luminosos, incluyendo una suite principal lujosa con baño privado con bañera, ventana exterior con rejas de seguridad y suelo de gres porcelánico renovado – un detalle único de esta unidad de esquina. Los dormitorios secundarios dan al patio trasero para luz natural. Sótano Acabado como Refugio: Amplio nivel inferior de 30 m² con aseo propio, armario empotrado, instalación eléctrica independiente y almacenamiento optimizado bajo las escaleras – perfecto como oficina en casa, sala de juegos o zona de ocio. Baños y Cocina Renovados: Baño principal completamente actualizado con ducha a ras de suelo moderna y suelo de porcelánico; cocina mejorada para mayor funcionalidad, con el calentador relocate al lavadero adyacente equipado con almacenamiento, estanterías superiores, espacio para lavadora/secadora y pila de servicio. Paraísos Exteriores: Patio trasero expansivo de más de 30 m², reformado con suelo de hormigón y césped artificial de bajo mantenimiento, más una pérgola integrada con barbacoa de gas para reuniones ideales con familia y amigos. Terraza delantera generosa con vistas abiertas y lejanas al mar, toldos instalados para sombra en verano y protección en invierno. Extras Cómodos: Plaza de aparcamiento más grande que las de otras viviendas en el complejo, facilitando el día a día en esta urbanización tranquila y familiar con jardines y piscinas comunitarias típicas de la zona. Esta joya llave en mano ofrece un valor excepcional en un enclave codiciado centrado en el golf, combinando tranquilidad con conveniencia – cerca de supermercados, restaurantes e instalaciones deportivas. Ideal para vivir todo el año o como inversión. ¡Contáctanos hoy para concertar una visita!



Características:

| Características | Orientación | Vistas |
|-----------------------|---------------------|---------|
| Terraza cubierta | Oeste | Mar |
| Ascensor | Noreste | Montaña |
| Terraza | | País |
| Trastero | | Jardín |
| Baño privado | | Patio |
| Piso de mármol | | Bosque |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios empotrados | | |
| Lavadero | | |
| Barbacoa | | |
| Wifi | | |
| Fibra óptica | | |
| Configuración | Condición | Piscina |
| Cerca del golf | Excelente | Comunal |
| Urbanización | | |
| Cerca de la ciudad | | |
| Muebles | Cocina | Jardín |
| Opcional | Totalmente equipada | Comunal |
| Seguridad | Estacionamiento | |
| Complejo cerrado | Subterráneo | |
| Alarma | Cochera | |
| Teléfono de entrada | Privado | |
| | Cubierto | |