



## Villa pareada en venta en Benamara, Estepona

450.000€

Referencia: JNP5179381 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 20m<sup>2</sup> Construído: 103m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Benamara

Esta acogedora casa adosada se encuentra en la demandada urbanización de Benamara, a pocos minutos andando de la playa y de todos los servicios. Al entrar, encontramos un amplio y luminoso salón-comedor con acceso a una terraza cubierta que sirve como segundo salón. Desde aquí se accede a un encantador y bien cuidado jardín privado, con salida directa a la piscina y a las zonas comunes ajardinadas. El jardín también conecta con una cocina totalmente equipada, de buen tamaño y con techos altos, que a su vez está comunicada con la zona de estar principal. En la primera planta se encuentra el dormitorio principal, con amplios armarios y una soleada terraza orientada al sur con vistas al jardín. Al otro lado está el segundo dormitorio, y ambos comparten un moderno cuarto de baño con ducha. Desde el segundo dormitorio, una escalera conduce a un amplio solárium en la azotea, que ofrece múltiples posibilidades de uso. Una vivienda con mucho encanto que combina comodidad, carácter y una ubicación inmejorable dentro de una comunidad consolidada.





## Características:

Armarios empotrados

Wifi

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Sur Aire acondicionado
Transporte cercano Aire acondicionado frío

Terraza A/C caliente

Piso de mármol

Doble acristalamiento

Fibra óptica Solárium

VistasConfiguraciónCondiciónJardínJunto a la playaExcelente

lardín Junto a la playa Excelente Urbanización

Cerca del mar

Cerca de las tiendas Cerca de las escuelas

Piscina Muebles Cocina

ComunalTotalmente amuebladaTotalmente equipadaJardínSeguridadEstacionamiento

Privado Complejo cerrado Más de uno Comunal

Cubierto Calle

UtilidadesCategoríaElectricidadReventa

Agua potable