



## Atico duplex en venta en Benalmádena, Benalmádena

**649.000 €**Referencia: JNP5175574 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 140m<sup>2</sup> Terraza: 227m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benalmádena

Ático Dúplex con Vistas Panorámicas y Solárium Este impresionante ático dúplex de 4 dormitorios y 2 baños, en excelente estado, combina espacio, confort y un estilo de vida exterior inmejorable con 227 m<sup>2</sup> de terrazas con vistas al mar y a la montaña. Dos amplias terrazas con varias zonas para comer, relajarse, tomar el sol y jardinería, con sistema de riego automático. Una espectacular terraza de 107 m<sup>2</sup>, parcialmente cubierta y cerrada con cortinas de cristal para disfrutar durante todo el año, con acceso directo desde el salón, dormitorio principal y cocina. Un extraordinario solárium de 120 m<sup>2</sup> que cuenta con spa/jacuzzi privado y una zona de estar cubierta y elevada, con vistas al mar y a la montaña. Luminoso salón con sofá y zona de comedor, con salida directa a la terraza principal desde dos puertas diferentes. Cocina totalmente equipada, con posibilidad de integrarse en un espacio abierto salón/comedor. Aire acondicionado en todas las estancias para máximo confort durante todo el año. Incluye plaza de aparcamiento privada y trastero. Piscina Pista de pádel Jardines cuidados Restaurantes a tan solo 100 metros de la propiedad. Disponemos de llaves para visitas fáciles



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor	Suroeste	Baños u/f/h
Transporte cercano		Calefacción central
Terraza		
Televisión satelital		
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Fibra óptica		
Jacuzzi		
Solárium		
Paddle		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Área comercial	Excelente
Montaña	Cerca del golf	
Panoramicas	Cerca del puerto	
País	Urbanización	
Jardín	Cerca del mar	
Urbanas	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
	Puerto pequeño	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Parte amueblada	Totalmente equipada
Privada		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
		Privado
		Cubierto
<b>Categoría</b>		
Reducido		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Reventa		
Ganga		