



## Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

498.500€

Referencia: JNP5173900 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 135m² Terraza: 14m²















## Costa del Sol, Estepona

Exclusivo apartamento en primera línea de playa en Marina Bay, Estepona Situado en la codiciada urbanización Marina Bay, perfectamente ubicado entre el puerto de Estepona y la popular Playa del Cristo, este impresionante apartamento en cuarta planta ofrece lo mejor de la vida frente al mar. Con acceso directo a la playa a través de dos entradas privadas, combina elegancia, comodidad y estilo de vida en una de las ubicaciones más deseadas de Estepona. El apartamento le da la bienvenida con un elegante vestíbulo central. A la derecha, se despliega una amplia cocina abierta, comedor y salón, que conecta a la perfección con una terraza cubierta con un salón completamente amueblado, ideal para disfrutar de las mañanas soleadas y de la fresca sombra de las tardes gracias a su orientación sureste. En el lado opuesto, el amplio dormitorio principal cuenta con un cuarto de baño en suite y unas impresionantes vistas al mar. Otros dos dormitorios de invitados, uno de ellos con las mismas impresionantes vistas, comparten un cuarto de baño recién reformado. Recientemente renovado en su totalidad con acabados contemporáneos de alta calidad, el apartamento está listo para entrar a vivir, con cuartos de baño, cocina, ventanas y puertas nuevos. Se vende completamente amueblado e incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privada. La urbanización en sí misma ha sido objeto de importantes mejoras, que incluyen nuevos azulejos, zonas ajardinadas, piscinas renovadas y ascensores modernizados. Los residentes también se benefician de servicios in situ, como una cafetería y la próxima clínica de bienestar. A solo 5 minutos a pie del animado puerto deportivo y de todos los servicios locales, este apartamento es una oportunidad única para adquirir una vivienda elegante y completamente renovada en una ubicación privilegiada en primera línea de playa.

A/C caliente





## Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaSuresteAire acondicionadoAscensorSuroesteAire acondicionado frío

Transporte cercano

Terraza

Baño privado

Doble acristalamiento Armarios empotrados

Lavadero Fibra óptica Cerca de iglesia

Restaurante en el sitio Acceso para personas con movilidad

reducida

VistasConfiguraciónCondiciónMarJunto a la playaExcelente

Montaña Cerca del puerto Recientemente renovado

Piscina Urbanización
Urbanas Cerca del mar
Playa Cerca de las tien

cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Cerca de Marina
Frente a la playa

Complejo de playa de primera línea

**Puerto** 

Puerto pequeño

Piscina Muebles Cocina

Comunal Totalmente amueblada Totalmente equipada

Jardín Seguridad Estacionamiento

Comunal Complejo cerrado Subterráneo
Facil mantenimiento Alarma Privado

Facil mantenimiento Alarma
Persianas

Teléfono de entrada

Utilidades Categoría Emisión de CO2

Electricidad Casas de vacaciones D

Agua potable Inversión

Reventa

Frente a la playa

Lujo

Contemporáneo

Calificación energética

Ε