



## Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

575.000€

Referencia: JNP5148550 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 101m<sup>2</sup> Terraza: 77m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

MAGNÍFICO APARTAMENTO EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA CON IMPRESIONANTES VISTAS AL MAR, PLAYA, MONTAÑAS Y LA COSTA DE ÁFRICA, CON UNA AMPLÍSIMA TERRAZA DE 77m². Esta propiedad se encuentra en la zona de Estepona, situada entre Estepona y el encantador Puerto de la Duquesa — a solo 5 minutos en coche de toda clase de comercios, varios campos de golf de diferentes niveles, entre ellos el premiado anualmente como mejor golf resort de España, Finca Cortesín, sede de las prestigiosas competiciones Solheim Cup en 2023 y Volvo Masters. Situada en una comodísimo nivel del parking, con acceso directo a la vivienda y una posición elevada (4ª planta), sobre el nivel del mar desde la terraza. Orientado al sureste, el apartamento ofrece vistas panorámicas al mar sobre jardines impecablemente cuidados que se extienden hasta África — ideal para disfrutar de espectaculares amaneceres. La urbanización está muy bien mantenida, con amplias zonas verdes y una gran piscina. Se incluye plaza parking en garaje y trastero. Recomendamos encarecidamente su visita, ¡ACABA DE SALIR AL MERCADO!





## Características:

Doble acristalamiento Armarios empotrados

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaSurAire acondicionadoTransporte cercanoSuresteAire acondicionado frío

Terraza A/C caliente

Televisión satelital Baños u/f/h

Trastero Calefacción central

Baño privado Piso de mármol

Barbacoa Wifi Fibra óptica

VistasConfiguraciónCondiciónMarJunto a la playaExcelente

Montaña Cerca del puerto
Panoramicas Urbanización
Jardín Cerca del mar

Playa Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas Cerca de Marina Frente a la playa

Complejo de playa de primera línea

Piscina Muebles Cocina

ComunalOpcionalTotalmente equipadaJardínSeguridadEstacionamientoComunalComplejo cerradoSubterráneoPaisajísticoCaja fuerteCochera

Comunal Calle

Utilidades Categoría

Electricidad Frente a la playa

Agua potable