



Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

10.000.000 €

Referencia: JNP5173597 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 8.000m² Construido: 842m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, Estepona

Oportunidad de inversión en Estepona – Villa con parcela de 8.000 m² Una exclusiva oportunidad de inversión en la codiciada zona de Estepona, Costa del Sol. Esta propiedad única se ubica en una espaciosa parcela de 8.000 m², con un gran potencial tanto para reformas como para obra nueva. La finca incluye una villa existente que puede ser completamente reformada y transformada en una moderna residencia de lujo. Además de la vivienda principal, el amplio terreno ofrece una oportunidad única para que los inversores construyan varias villas adicionales o un pequeño complejo residencial, sujeto a los permisos urbanísticos locales. Características principales: Ubicación privilegiada en Estepona, uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol Parcela de 8.000 m² con excelente potencial de desarrollo Villa existente lista para reformar y aumentar su valor Posibilidad de construir 3 nuevas villas o crear una exclusiva urbanización cerrada Ideal para promotores, inversores o quienes buscan un proyecto a largo plazo con una alta rentabilidad Estepona está experimentando un crecimiento continuo y una gran demanda de residencias de lujo, lo que convierte a esta propiedad en una oportunidad excepcional para aprovechar el auge del mercado inmobiliario. Gracias a su tamaño, ubicación y potencial, esta villa con una amplia parcela es una opción excepcional para inversores con visión de futuro.



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Barbacoa
Wifi
Fibra óptica
Pista de tenis

Vistas

Mar
Panorámicas
Jardín
Piscina

Piscina

Privada

Jardín

Privado
Paisajístico

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Orientación

Sur

Configuración

Frente a la playa

Muebles

Opcional

Seguridad

Alarma

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Frente a la playa
Lujo

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Chimenea

Condición

Buena
Requiere renovación

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Abierto