



## Atico duplex en venta en Puerto Banús, Marbella

**850.000 €**Referencia: JNP5146246 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 110m<sup>2</sup> Terraza: 84m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Puerto Banús

Ático dúplex con vistas impresionantes al mar y a la montaña. Perfectamente situado en el centro de Puerto Banús, a pocos pasos de tiendas, bares, restaurantes y a pocos minutos de la playa. El apartamento ofrece 2 dormitorios y 2 baños en el nivel de entrada, junto con una luminosa sala de estar abierta a una amplia terraza y una cocina totalmente equipada con zona de lavandería. Arriba, encontrará el dormitorio principal con su propio baño y una enorme terraza orientada al sur para disfrutar del sol y las vistas. La comunidad cerrada cuenta con seguridad las 24 horas, servicio de conserjería, jardines ajardinados, 3 piscinas grandes y aparcamiento subterráneo. Ideal como una inversión de alquiler o un hogar permanente en una de las ubicaciones más buscadas de Marbella.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor		
Transporte cercano		
Terraza		
Televisión satelital		
Armarios empotrados		
Wifi		
Paddle		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Junto a la playa	Buena
Urbanas	Cerca del puerto	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Jardín</b>
Comunal	Opcional	Comunal
<b>Estacionamiento</b>		
Privado		