



Villa - Chalet en venta en Valle Romano, Estepona

895.000 €

Referencia: JNP5169109 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 434m² Construido: 160m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, Valle Romano

NUEVO PROYECTO EN VALLE ROMANO – ESTEPONA * Parcela de 434 m² – orientación oeste – cerca de golf, servicios y playa * Casa: 160 m² – 110 m² + 50 m² semi-sótano + terrazas * Piscina ecológica * Semi-sótano con sauna y lavandería Este nuevo proyecto en Estepona sigue en la misma línea: * Viviendas eficientes * Arquitectura clara y funcional * Sin espacios vacíos ni presupuestos inflados * Precio fijo con TODO incluido Incluye: * Parcela de 434 m² * Proyecto arquitectónico * Gestión del proyecto * Permisos, tasas y administración * Sistema de climatización aerotérmico * Paneles solares con autoconsumo * Domótica avanzada * Suelos de porcelanato de diseño y acabados homogéneos * Piscina, cerramientos, cocinas y baños totalmente equipados Una vivienda contemporánea, elegante, confortable y bien construida, adaptada a las necesidades actuales del cliente: eficiencia, elegancia y verdadera habitabilidad. ENTREGA LLAVE EN MANO Precio válido hasta diciembre de 2026.



Características:

Características

Terraza
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Sótano
Sauna
Domótica

Vistas

Jardín
Piscina

Piscina

Privada

Seguridad

Persianas
Teléfono de entrada

Orientación

Oeste

Configuración

Cerca del golf
Cerca del mar
Cerca de las tiendas

Cocina

Totalmente equipada

Utilidades

Paneles solares fotovoltaicos
Calefacción de agua solar

Control climatico

Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Nueva construcción

Jardín

Privado
Paisajístico

Categoría

Nueva promoción