



## Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

**610.000 €**

Referencia: JNP4709863    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 125m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

¡Magnífico apartamento en Puerto Banús! Este impresionante apartamento consta de 3 dormitorios y 2 baños completos. La cocina totalmente equipada se integra con armonía al amplio salón, perfecto para compartir momentos con amigos y familia. Además, el salón cuenta con acceso a una espaciosa terraza orientada al oeste, desde donde se pueden disfrutar de espectaculares puestas de sol. La ubicación es inmejorable, a pocos pasos de la playa y la marina. La urbanización ofrece seguridad, extensos y bien cuidados jardines, 3 grandes piscinas y una pista de pádel para el entretenimiento de los residentes. El encanto andaluz de la arquitectura de la comunidad añade un toque especial a este hermoso lugar. Esta propiedad representa una excelente oportunidad para inversores en busca de un alto rendimiento en una zona de gran demanda, así como para residentes que desean disfrutar de la calidad de vida en la Costa del Sol, especialmente en un enclave privilegiado como el reconocido Puerto Banús. A poca distancia se encuentran el prestigioso Corte Inglés, una amplia variedad de servicios y una oferta gastronómica excepcional. ¡Hazte protagonista y reserva una visita para descubrirlo por ti mismo!



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Terraza  
Piso de mármol  
Armarios empotrados  
Paddle

### Configuración

Área comercial  
Junto a la playa  
Cerca del puerto  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Puerto  
Puerto pequeño

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Calle

### Orientación

Oeste

### Piscina

Comunal  
Privada  
Piscina para niños

### Jardín

Comunal

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión

### Control climatico

Aire acondicionado

### Muebles

Totalmente amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado