



## Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

Referencia: JNP4709863    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 125m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>

**610.000 €**





## Costa del Sol, Puerto Banús

¡Magnífico apartamento en Puerto Banús! Este impresionante apartamento consta de 3 dormitorios y 2 baños completos. La cocina totalmente equipada se integra con armonía al amplio salón, perfecto para compartir momentos con amigos y familia. Además, el salón cuenta con acceso a una espaciosa terraza orientada al oeste, desde donde se pueden disfrutar de espectaculares puestas de sol. La ubicación es inmejorable, a pocos pasos de la playa y la marina. La urbanización ofrece seguridad, extensos y bien cuidados jardines, 3 grandes piscinas y una pista de pádel para el entretenimiento de los residentes. El encanto andaluz de la arquitectura de la comunidad añade un toque especial a este hermoso lugar. Esta propiedad representa una excelente oportunidad para inversores en busca de un alto rendimiento en una zona de gran demanda, así como para residentes que desean disfrutar de la calidad de vida en la Costa del Sol, especialmente en un enclave privilegiado como el reconocido Puerto Banús. A poca distancia se encuentran el prestigioso Corte Inglés, una amplia variedad de servicios y una oferta gastronómica excepcional. ¡Hazte protagonista y reserva una visita para descubrirlo por ti mismo!



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Oeste	Aire acondicionado
Ascensor		
Terraza		
Piso de mármol		
Armarios empotrados		
Paddle		
<b>Configuración</b>	<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>
Área comercial	Comunal	Totalmente amueblada
Junto a la playa	Privada	
Cerca del puerto	Piscina para niños	
Cerca del mar		
Cerca de las tiendas		
Puerto		
Puerto pequeño		
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>
Totalmente equipada	Comunal	Complejo cerrado
<b>Estacionamiento</b>	<b>Categoría</b>	
Calle	Casas de vacaciones	
	Inversión	