



Villa - Chalet en venta en Los Monteros, Marbella

11.950.000 €

Referencia: JNP5168896 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 1.502m² Construído: 1.229m² Terraza: 260m²















Costa del Sol, Los Monteros

LUJO JUNTO AL MAR - INCREÍBLE OPORTUNIDAD DE SER PARTE DE UNO DE LOS BARRIOS MÁS EXCLUSIVOS DEL MUNDO ENTERO Esta Espectacular villa en Los Monteros, Marbella, es una propiedad excepcional que combina lujo, modernidad y amplitud en un entorno privilegiado. Ubicada en este exclusivo barrio, la villa disfruta de una ubicación privilegiada frente a la playa, ofreciendo privacidad e impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo. Esta moderna villa se distingue por su diseño arquitectónico contemporáneo, con líneas limpias, grandes ventanales y un enfoque en la integración del interior con el exterior. La fachada es elegante y minimalista, utilizando materiales de alta calidad como vidrio, acero y piedra natural. La propiedad cuenta con una considerable superficie construida, distribuida en varias plantas que ofrecen amplios espacios para el disfrute y el confort. La villa cuenta con domótica de última generación, cine privado, gimnasio, sauna y jacuzzi. La propiedad cuenta con 6 dormitorios y 6 baños, proporcionando amplio espacio y lujo para un estilo de vida confortable. Dispone de una impresionante piscina rodeada de una gran terraza con zonas de descanso y solárium, jardines, varias terrazas y patios, ideales para el entretenimiento al aire libre, con zonas para cenar y relajarse. Hay un amplio aparcamiento subterráneo para 5 coches. Dispone de sistemas de seguridad, incluyendo vigilancia 24 horas y control de acceso. La villa está cerca de servicios de alta gama, como campos de golf de renombre, restaurantes gourmet y está convenientemente ubicada cerca del famoso restaurante La Cabane Beach (Dolce & Gabbana), boutiques de lujo y clubes de playa. Además, Marbella y Puerto Banús, con su vibrante vida nocturna y su puerto deportivo, están a poca distancia en coche. Fácil acceso a las carreteras principales y al aeropuerto de Málaga, lo que facilita la llegada y salida de la villa. En definitiva, esta villa en Los Monteros, Marbella, ofrece un estilo de vida lujoso y moderno, con todas las comodidades y servicios necesarios para disfrutar de una vida cómoda y elegante en una de las zonas más prestigiosas de la Costa del Sol.





Características:

Características **Control climatico** Orientación

Terraza cubierta Sur Aire acondicionado

Ascensor Suroeste Chimenea

U/F Calefacción Transporte cercano Calefacción central Terraza

Trastero Baño privado

Recepción las 24 horas **Armarios empotrados**

Doble acristalamiento

Lavadero

Barbacoa Wifi

Gimnasio

Jacuzzi Solárium

Sótano Sauna

Sala de juegos Domótica

Restaurante en el sitio

Paddle

Acceso para personas con movilidad

reducida

Bar Configuración Condición **Vistas**

Junto a la playa Nueva construcción Mar

Cerca del golf Montaña Urbanización **Panoramicas** Jardín Cerca del mar

Piscina Cerca de las tiendas Playa Cerca de las escuelas Frente a la playa

Complejo de playa de primera línea

Piscina Muebles Cocina

Climatizada Totalmente amueblada Totalmente equipada

Privada

Jardín Seguridad Estacionamiento Privado Seguridad 24 horas Subterráneo Alarma Paisajístico Cochera **Persianas** Privado

Más de uno Cubierto

Categoría

Frente a la playa





Lujo Contemporáneo