



## Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

**948.000 €**

Referencia: JNP4974775    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 92m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Espectaculares vistas al mar, a cinco minutos en coche de Estepona y a 15 min de Puerto Banús. Urbanización moderna en primera línea de playa a pie del paseo marítimo, que consta de 68 apartamentos. Posee jardines muy bien cuidados, piscina infinity, sala de conferencias y reuniones, gimnasio y zona de spa con piscina cubierta climatizada, jacuzzi, hamman y sauna. Este espectacular y luminoso apartamento donde disfrutar de las mejores vistas, cuenta con dos habitaciones, 2 baños con acabados de la firma Dombracht y 2 terrazas, la principal con vistas al jardín y al mar, además de un espacioso salón-cocina en planta abierta con electrodomésticos de la prestigiosa firma Gaggenau, garaje, trastero y seguridad 24h. Este apartamento de lujo es perfecto dado su ubicación privilegiada y los servicios de alta gama que ofrece para convertirse en su nuevo hogar. Ven a verlo.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Gimnasio  
Cerca de iglesia  
Jacuzzi  
Sauna  
Sala de juegos  
Domótica  
Pista de tenis  
Paddle  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Jardín

### Piscina

Comunal  
Climatizada  
Interior  
Piscina para niños

### Jardín

Comunal  
Paisajístico

### Orientación

Sur

### Configuración

Área comercial  
Junto a la playa  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Frente a la playa  
Complejo de playa de primera línea  
Cerca del bosque  
País

### Muebles

Totalmente amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Alarma  
Persianas

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h

### Condición

Excelente  
Nueva construcción

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Cochera  
Privado  
Cubierto



---

<b>Utilidades</b>	Teléfono de entrada	
Electricidad	<b>Categoría</b>	<b>Emisión de CO2</b>
Agua potable	Reventa	B
Teléfono	Lujo	
Gas	Contemporáneo	
<b>Calificación energética</b>		
C		