



## Apartamento planta baja en venta en Calahonda, Mijas

549.000€

Referencia: JNP5164075 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 24m² Construído: 83m² Terraza: 20m²















## Costa del Sol, Calahonda

Apartamento en Planta Baja con Jardín Privado en Primera Línea de Playa – Calahonda, Mijas Costa Este apartamento en planta baja con jardín privado ofrece una oportunidad única para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. La vivienda cuenta con la distribución estándar de 2 dormitorios y 2 baños, pensada para combinar comodidad y funcionalidad. El amplio salón-comedor se conecta directamente con la terraza que ha sido acristalada y el jardín privado, creando un espacio perfecto para vivir tanto en el interior como al aire libre. Desde allí se accede directamente a las zonas comunes ajardinadas y a las piscinas. El dormitorio principal dispone de armarios empotrados y baño en suite, mientras que el segundo dormitorio, también de buen tamaño, cuenta con un baño completo adicional. La cocina está totalmente equipada y dispone de lavadero independiente. La ubicación en primera línea de playa convierte a esta propiedad en algo excepcional. El complejo cerrado y con seguridad 24 horas ofrece acceso privado al paseo marítimo, dos amplias piscinas, cuidados jardines tropicales y la comodidad de contar con un bar y restaurante dentro del recinto, ideal para disfrutar sin necesidad de salir de casa. Supermercados, tiendas y restaurantes se encuentran a pocos pasos, y las localidades de Marbella, Fuengirola y el aeropuerto de Málaga están a escasa distancia en coche. Un apartamento ideal como residencia vacacional, inversión para alquiler o vivienda permanente, con una ubicación inmejorable frente al mar en el corazón de la Costa del Sol.





## Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTransporte cercanoOesteAire acondicionado

Terraza Suroeste

Baño privado Piso de mármol

Doble acristalamiento Recepción las 24 horas Armarios empotrados Restaurante en el sitio

Acceso para personas con movilidad

reducida

VistasConfiguraciónCondiciónMarJunto a la playaBuena

Jardín Cerca del golf
Piscina Cerca del mar

Cerca de las tiendas Cerca de Marina Frente a la playa

Complejo de playa de primera línea

Piscina Muebles Cocina

ComunalTotalmente amuebladaTotalmente equipadaJardínSeguridadEstacionamientoComunalComplejo cerradoSubterráneoPrivadoSeguridad 24 horasPrivadoTeléfono de entradaCubierto

Categoría Emisión de CO2 Calificación energética

Casas de vacaciones D E

Reventa

Frente a la playa