



## Atico en venta en Estepona, Estepona

2.900.000€

Referencia: JNP5164963 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 156m<sup>2</sup> Terraza: 353m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Ático Espectacular en Primera Línea de Playa con Piscina Privada – Estepona Aquí es donde el lujo alcanza su máxima expresión. Un ático extraordinario en la prestigiosa urbanización The Edge, que ofrece la fusión perfecta entre diseño vanguardista, acabados de primera clase y una ubicación inmejorable frente al mar, con vistas ininterrumpidas al Mediterráneo. Con una superficie total de 493 m², esta residencia cuenta con interiores amplios de concepto abierto, una elegante cocina, 3 dormitorios con estilo, un solárium en la azotea y tu propia piscina privada, todo diseñado para maximizar la luz natural y ofrecer impresionantes vistas al mar, que se extienden desde Gibraltar hasta las costas de África. The Edge es mucho más que una residencia: es un estilo de vida. Acceso directo a la playa, espectaculares piscinas infinitas, un spa y gimnasio de lujo, exuberantes jardines tropicales y seguridad 24/7 crean un santuario exclusivo donde la privacidad, el confort y la sofisticación conviven en perfecta armonía. Este ático es para quienes exigen la excelencia: no solo un hogar, sino una fuente diaria de inspiración y una verdadera obra maestra de la vida costera.





## Características:

Armarios empotrados

Wifi Gimnasio Fibra óptica

Privada

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Sur Aire acondicionado

Ascensor Aire acondicionado frío
Transporte cercano A/C caliente

Terraza U/F Calefacción
Trastero Baños u/f/h

Baño privado Calefacción central Doble acristalamiento

Recepción las 24 horas

Solárium Sauna Domótica

VistasConfiguraciónCondiciónMarJunto a la playaExcelente

Montaña Urbanización
Panoramicas Cerca del mar

Jardín Cerca de las tiendas
Playa Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Cerca de Marina
Frente a la playa

Complejo de playa de primera línea

Piscina

Muebles

Cocina

Comunal Totalmente amueblada Totalmente equipada

Climatizada
Interior

Piscina para niños

Jardín Seguridad Estacionamiento

Comunal Complejo cerrado Subterráneo
Seguridad 24 horas Privado
Teléfono de entrada Más de uno
Cubierto

Utilidades Categoría

Electricidad Casas de vacaciones

Agua potable Inversión

Reventa

Frente a la playa

Lujo