



Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.275.000 €

 $\textbf{Referencia: JNP5162527} \quad \textbf{Dormitorios: 4} \quad \textbf{Ba\~nos: 5} \quad \textbf{Terreno: 742} \\ \textbf{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: 258} \\ \textbf{m}^2$















Costa del Sol, Estepona

Villa exclusiva con vistas al mar en Estepona – 1.275.000 € ¿Buscas una casa con todo? Esta impresionante villa independiente en Estepona lo tiene: • 258 m² construidos en parcela de 742 m² • 4 dormitorios y 5 baños • Piscina privada climatizada y jardín con zona de barbacoa • Suelo radiante, placas solares y piscina calefactable • Varias terrazas y solárium con espectaculares vistas al mar • Estudio en planta baja y plaza de garaje • Licencia turística: ideal también como inversión Construida en 2001 y en perfecto estado, esta propiedad combina confort, eficiencia energética y una ubicación privilegiada. Una oportunidad única de disfrutar del estilo de vida mediterráneo en una de las mejores zonas de Estepona.





Características:

Características Orientación **Control climatico** Baño privado Sur Aire acondicionado

Doble acristalamiento Armarios empotrados

Lavadero Barbacoa Wifi

Fibra óptica Solárium Apartamento para invitados

Alojamiento del personal Vistas Configuración Condición Mar Urbanización Excelente

Montaña Piscina

Utilidades Piscina Estacionamiento Privado Privada Electricidad Teléfono

Agua potable