



Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

725.000 €

Referencia: JNP5108635 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 132m² Terraza: 36m²















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Se vende casa adosada reformada con materiales de primera calidad y de estilo contemporáneo ubicado en una de las mejores zonas de Marbella. Ubicado justo al lado del casino de Puerto Banús y a un paso de todos los servicios, se encuentra en una urbanización privada y con mucho encanto donde podrías disfrutar de su piscina y jardines bien cuidados y con pocos vecinos. ¡Una vivienda lista para entrar y vivir! Luminosa planta principal donde se encuentra un gran salón-comedor y la cocina abierta, nueva y totalmente equipada. En la planta baja, un amplio dormitorio principal con un moderno baño completo en suite y una terraza con orientación oeste. En la segunda planta, se encuentra dos amplios dormitorios y dos baños completos. En la última planta, hay un solárium con una zona de barbacoa y un espacio de trastero donde se puede disfrutar los mejores atardeceres de Marbella. La casa está equipada con aire acondicionado frío y calor, chimenea de bio-etanol, ventanas y puertas de doble acristalamiento, suelos de microcemento y armarios empotrados en todas las habitaciones. La propiedad incluye una plaza de garaje subterráneo. Disfrute de la tranquilidad y comodidad en esta vivienda rodeada de conocidos restaurantes y cafeterías como Breathe Marbella, La Sala, Dezentral. etc. Gran variedad de cafeterías, comercios, zonas de negocios, hoteles y a pocos minutos andando del centro de Puerto Banús, de la playa y de la marina de Puerto Banus. El hogar perfecto lista para entrar a vivir o una inversión como propiedad de alquiler en una zona de gran demanda andando a Puerto Banus y sus playas.





Características:

Armarios empotrados

Lavadero

Calle

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Oeste Aire acondicionado

Ascensor A/C pre instalado
Transporte cercano A/C caliente
Terraza Chimenea

Trastero Calefacción central

Baño privado

Solárium
Apartamento para invitados

VistasConfiguraciónCondiciónMontañaÁrea comercialExcelente

Piscina Cerca del golf
Urbanas Cerca del puerto

Urbanización

Patio Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas

Ciudad

Piscina Muebles Cocina

ComunalOpcionalTotalmente equipadaJardínSeguridadEstacionamientoComunalComplejo cerradoSubterráneo

Cochera Privado

UtilidadesCategoríaElectricidadReducido

Agua potable Casas de vacaciones

Inversión Ganga

Con problemas

Lujo

Contemporáneo