



Adosada en venta en Casares Playa, Casares

535.000€

Referencia: JNP5164159 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 110m² Terraza: 90m²















Costa del Sol, Casares Playa

Casa adosada con encanto en Marina de Casares Esta amplia casa adosada de 3 dormitorios y 2 baños, con aseo de invitados, ofrece una excelente oportunidad de vivir en un entorno privilegiado en Casares Playa, a escasos metros del mar y rodeada de todas las comodidades. La vivienda cuenta con 110 m² construidos y amplias zonas exteriores, entre ellas una terraza principal de 53 m², otra de 37 m² y un solárium privado con vistas al mar y al jardín, ideal para disfrutar del sol durante todo el año. En su interior, destaca el salón con chimenea que aporta calidez y carácter, una cocina de estilo balinés en madera, totalmente equipada, y espacios bien distribuidos que permiten una vida cómoda tanto para residencia habitual como para vacaciones. La urbanización dispone de jardines y piscina comunitaria, además de piscina infantil, ofreciendo un entorno seguro y agradable para familias. La propiedad incluye trastero y se encuentra en un residencial cerrado con buena seguridad. Su localización es inmejorable: a un paso de la playa, cerca de comercios, restaurantes, colegios y todos los servicios. También se encuentra próxima a instalaciones deportivas como pistas de pádel, tenis y campos de golf de prestigio como Doña Julia o Finca Cortesín. Además, en pocos minutos en coche se llega al Puerto de la Duquesa, Sabinillas o Estepona, y en menos de una hora al aeropuerto de Málaga. En resumen, una casa adosada luminosa, con amplias terrazas y solárium, que combina comodidad, cercanía al mar y todas las ventajas de la Costa del Sol. Una propiedad perfecta tanto como vivienda familiar como para inversión vacacional.





Características:

Doble acristalamiento Armarios empotrados

Características Orientación **Control climatico**

Terraza cubierta **Este** Chimenea

Transporte cercano

Terraza Trastero Baño privado

Solárium Condición **Vistas** Configuración

Mar Junto a la playa Buena

Jardín Cerca del golf Cerca del puerto

> Urbanización Cerca del mar Cerca de las tiendas Cerca de la ciudad Cerca de Marina Frente a la playa

Complejo de playa de primera línea

Piscina Muebles Cocina

Comunal No amueblada Parcialmente equipada Jardín Seguridad

Comunal Complejo cerrado

Utilidades Categoría

Electricidad Casas de vacaciones

Reventa

Frente a la playa

Estacionamiento

Calle