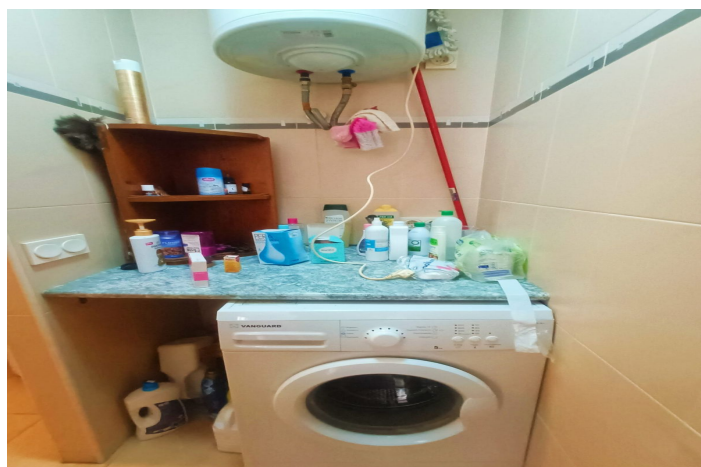
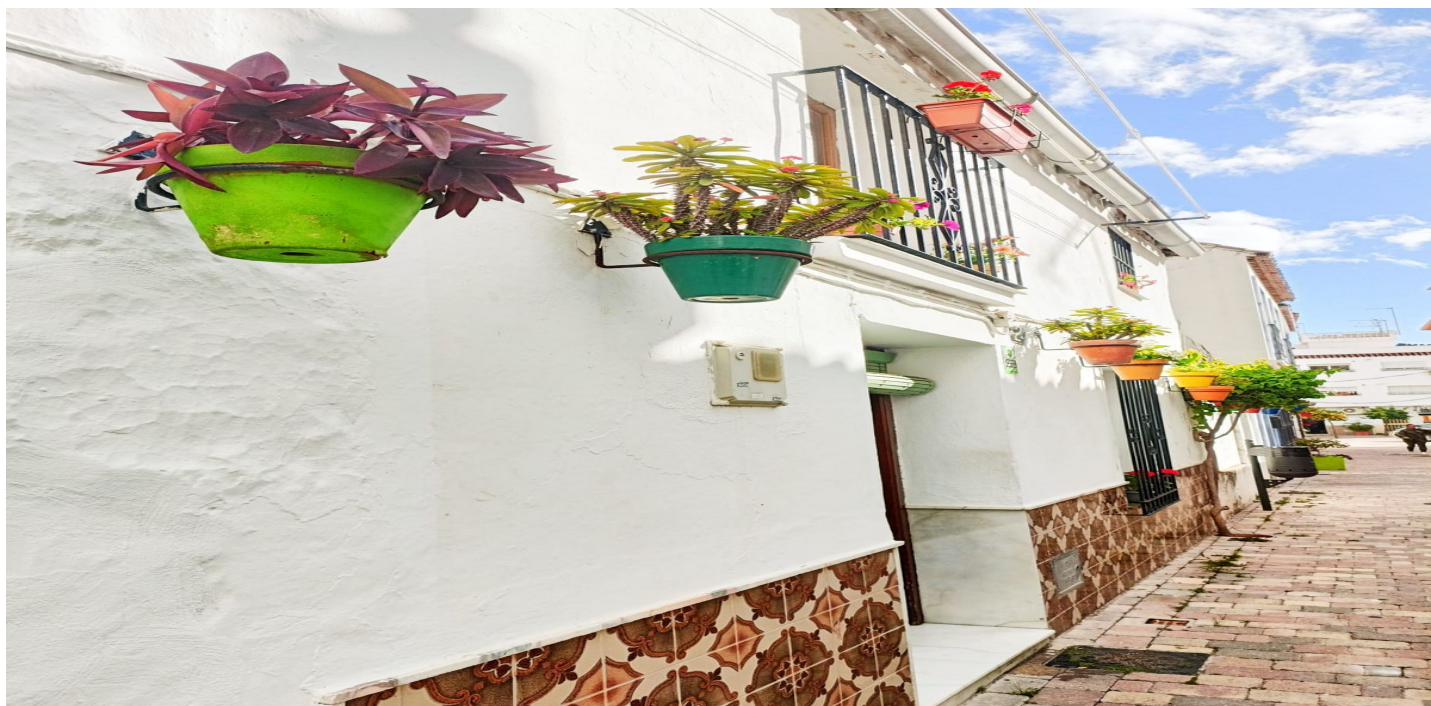




Adosada en venta en Estepona, Estepona

423.000 €

Referencia: JNP5162530 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 141m² Terraza: 80m²





Costa del Sol, Estepona

Clásica Casa Andaluza Independiente en el Centro Histórico de Estepona – ¡Ubicación Privilegiada Frente a Plaza Francisco Umbral, Ideal para Reformar! Sumérgete en el encanto de la vida andaluza tradicional con esta casa independiente frente a la pintoresca Plaza Francisco Umbral, en el corazón del casco antiguo de Estepona. Con 141 m² construidos distribuidos en dos plantas y tres niveles, esta propiedad de segunda mano en buen estado estructural (sin humedades) ofrece un potencial infinito para reformas – ya sea como vivienda familiar, hotel boutique o alquiler vacacional rentable. Con su estilo atemporal de vigas de madera, está perfectamente ubicada junto al Ayuntamiento, en una bonita y tranquila calle del centro con excelente acceso, aparcamientos cercanos y a solo 5 minutos andando de la playa y la reconocida Plaza de las Flores. Características Principales: Distribución Amplia: 3 dormitorios amplios y luminosos (uno actualmente como trastero), dos salones comunicados, cocina y 1 baño con zona de lavado – todo distribuido con esmero para una vida cómoda. Espacios Exteriores: Gran terraza en la planta superior y balcón, ideales para disfrutar de la orientación este-oeste con sol de mañana y tarde. Toques Modernos: Aire acondicionado para confort todo el año, realzando el atractivo clásico de la propiedad. Lista para Reformar: Estructura sólida con vigas de madera tradicionales, preparada para actualizaciones que se adapten a usos residenciales, hotel boutique o alquileres a corto plazo. Ubicación Inmejorable: En el centro histórico de Estepona, a pasos del Ayuntamiento y aparcamientos; un enclave sereno pero céntrico cerca de playas, plazas y servicios. Esta oportunidad única fusiona patrimonio, versatilidad y posicionamiento de primer nivel en una de las localidades más encantadoras de la Costa del Sol. ¡Contáctanos hoy para concertar una visita y convierte esta joya en tu visión!



Características:

Características

Terraza cubierta

Transporte cercano

Terraza

Trastero

Lavadero

Cerca de iglesia

Vistas

Panorámicas

Jardín

Urbanas

Calle

Patio

Muebles

Opcional

Estacionamiento

Comunal

Calle

Orientación

Este

Oeste

Configuración

Área comercial

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas

Ciudad

Cocina

Totalmente equipada

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Correcta

Requiere renovación

Jardín

Comunal