



## Apartamento planta baja en venta en Altos de los Monteros, Marbella

**439.000 €**

Referencia: JNP5161387    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 139m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Altos de los Monteros

Piso en venta en Lomas de Los Monteros, Marbella. Disfruta de la tranquilidad y la naturaleza en esta zona que ofrece una excelente calidad de vida. Además, estarás a tan solo 5 minutos de la playa y los campos de golf. La urbanización cuenta con altos estándares constructivos y ha sido diseñada por Manuel de las Casas y Rafael Narváez, reconocidos arquitectos incluidos en el libro Spain Architects. Este inmueble ha sido distinguido por el Ayuntamiento de Marbella y se encuentra en una zona protegida por su valor arquitectónico. El piso cuenta con una superficie total construida de 164, m2. Además, dispone de una terraza cubierta de 25 m2 y una parte proporcional de zonas comunes de 14,83 m2. Desde el piso podrás disfrutar de vistas parciales al mar y al jardín comunitario con piscina. En su interior, encontrarás 3 dormitorios amplios, uno de ellos con baño en suite. El salón es espectacular y cuenta con un aseo para invitados. La cocina está completamente equipada. Además, el piso incluye plaza de garaje y trastero en el mismo edificio. El inmueble incluyen en los gastos de comunidad el aire acondicionado y el agua caliente. La urbanización cuenta con 4 piscinas, una de ellas destinada a los más pequeños, y bonitos jardines mediterráneos. Si estás interesado en visitar este apartamento, no dudes en solicitar una cita previa.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Fibra óptica

### Vistas

Mar  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal  
Piscina para niños

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Calificación energética

E

### Orientación

Sur

### Configuración

Urbanización  
Cerca del bosque

### Muebles

Parte amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Caja fuerte

### Categoría

Inversión

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Calefacción central

### Condición

Correcta

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Cochera  
Cubierto

### Emisión de CO2

E