



## Apartamento planta baja en venta en Altos de los Monteros, Marbella

**439.000 €**Referencia: JNP5161387 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 139m<sup>2</sup> Terraza: 25m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Altos de los Monteros

Piso en venta en Lomas de Los Monteros, Marbella. Disfruta de la tranquilidad y la naturaleza en esta zona que ofrece una excelente calidad de vida. Además, estarás a tan solo 5 minutos de la playa y los campos de golf. La urbanización cuenta con altos estándares constructivos y ha sido diseñada por Manuel de las Casas y Rafael Narváez, reconocidos arquitectos incluidos en el libro Spain Architects. Este inmueble ha sido distinguido por el Ayuntamiento de Marbella y se encuentra en una zona protegida por su valor arquitectónico. El piso cuenta con una superficie total construida de 164, m2. Además, dispone de una terraza cubierta de 25 m2 y una parte proporcional de zonas comunes de 14,83 m2. Desde el piso podrás disfrutar de vistas parciales al mar y al jardín comunitario con piscina. En su interior, encontrarás 3 dormitorios amplios, uno de ellos con baño en suite. El salón es espectacular y cuenta con un aseo para invitados. La cocina está completamente equipada. Además, el piso incluye plaza de garaje y trastero en el mismo edificio. El inmueble incluyen en los gastos de comunidad el aire acondicionado y el agua caliente. La urbanización cuenta con 4 piscinas, una de ellas destinada a los más pequeños, y bonitos jardines mediterráneos. Si estás interesado en visitar este apartamento, no dudes en solicitar una cita previa.



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor		Aire acondicionado frío
Terraza		A/C caliente
Trastero		Calefacción central
Baño privado		
Piso de mármol		
Fibra óptica		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Urbanización	Correcta
Jardín	Cerca del bosque	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina	Parte amueblada	Totalmente equipada
Comunal		
Piscina para niños		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Caja fuerte	Cochera
		Cubierto
Utilidades	Categoría	Emisión de CO2
Electricidad	Inversión	E
Agua potable		
Calificación energética		
E		