



## Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

**329.900 €**Referencia: JNP5157457 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 81m<sup>2</sup> Terraza: 17m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Puerto Banús

Elegante Refugio en Marbella – La Dama de Noche Despierta con el canto de los pájaros en exuberantes jardines tropicales, disfruta de tu café matutino en una terraza bañada por el sol y pasea hasta Puerto Banús para almorzar junto al mar — así es la vida cotidiana en La Dama de Noche. Este luminoso apartamento combina comodidad y estilo, con espacios abiertos que fluyen de forma natural hacia una amplia terraza privada — el lugar perfecto para cócteles al atardecer o un brunch de fin de semana con amigos. En el interior, un acogedor salón, cocina moderna y un dormitorio confortable crean un refugio práctico y encantador. Ubicado en una de las comunidades residenciales más consolidadas de Marbella con estilo resort, los residentes disfrutan de dos grandes piscinas, pistas de pádel, jardines paisajísticos, seguridad 24 horas y restaurante dentro del complejo. Todo ello a solo minutos de playas de arena, campos de golf de primer nivel y el animado puerto deportivo de Puerto Banús. Ya sea que busques una escapada vacacional con estilo, una inversión con alta rentabilidad en alquiler, o una residencia permanente para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, este hogar refleja la esencia de la vida relajada en Marbella.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Oeste	Aire acondicionado
Ascensor	Suroeste	
Transporte cercano		
Terraza		
Televisión satelital		
Baño privado		
Piso de mármol		
Armarios empotrados		
Barbacoa		
Wifi		
Fibra óptica		
Cerca de iglesia		
Sótano		
Restaurante en el sitio		
Paddle		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Cerca de mezquita		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Jardín	Área comercial	Excelente
Patio	Cerca del puerto	
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
	Suburbano	
	Cerca del bosque	
	Puerto	
	Puerto pequeño	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Totalmente amueblada	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Comunal
Facil mantenimiento	Seguridad 24 horas	Calle
	Teléfono de entrada	
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Reducido	
Agua potable	Casas de vacaciones	
Teléfono	Inversión	
	Reventa	
	Ganga	



---

Contemporáneo  
Barato