



Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.395.000 €

Referencia: JNP5162116 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 202m² Terraza: 174m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Adéntrese en una vida refinada con esta casa adosada bellamente renovada en la prestigiosa comunidad cerrada de La Colina, un exclusivo enclave de tan solo 18 residencias en el corazón de Nueva Andalucía. Distribuida en tres plantas, esta casa ofrece 198 m² de sofisticados interiores, complementados con 174 m² de soleadas terrazas. Su diseño impecable combina la elegancia contemporánea con la comodidad, con 4 amplios dormitorios, 3 baños y un aseo de invitados. La sala de estar de planta abierta se integra a la perfección con una gran terraza orientada al sur, parcialmente cubierta para disfrutar todo el año, con impresionantes vistas al mar y sol desde la mañana hasta la noche. Los acabados de alta calidad incluyen aire acondicionado y calefacción por suelo radiante en toda la casa, lo que garantiza comodidad en cualquier época del año. Disfrute de la privacidad de su propio garaje, mientras que la comunidad ofrece una piscina impecablemente cuidada y un entorno tranquilo. Con una ubicación ideal cerca de campos de golf de primera clase, restaurantes de lujo y Puerto Banús, esta casa es más que un hogar: es un estilo de vida. Una residencia llave en mano lista para mudarse, ideal para quienes buscan lujo, comodidad y exclusividad.



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Sótano

Vistas

Mar
Montaña
Piscina
Golf

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Categoría

Casas de vacaciones
Reventa

Orientación

Sur

Configuración

Cerca del golf
Urbanización
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Cerca del bosque

Muebles

Opcional

Seguridad

Alarma
Persianas

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Chimenea
U/F Calefacción
Baños u/f/h
Calefacción central

Condición

Excelente
Renovado recientemente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Privado