



## Atico duplex en venta en La Cala, Mijas

739.000 €

Referencia: JNP5159641    Dormitorios: 5    Baños: 5    Construido: 470m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

Este excepcional ático triplex de 470 m<sup>2</sup> construidos y 270 m<sup>2</sup> útiles más terrazas, garajes y trasteros, de los cuales redefine el concepto de vivir en la Costa del Sol. Situado en una urbanización de lujo en La Cala de Mijas, a tan solo 5 minutos de la playa, esta propiedad combina amplitud, diseño y privacidad en un entorno rodeado de jardines, fuentes y piscinas, con servicio de videovigilancia 24 horas. En la planta principal, la vivienda se abre a un elegante salón comedor de planta abierta, con varias zonas de estar y acceso directo a amplias terrazas que inundan el espacio de luz natural. La cocina independiente, moderna y totalmente equipada, se complementa con un práctico lavadero. En este nivel también se encuentra un dormitorio con baño en suite, actualmente utilizado como despacho, perfecto como espacio de trabajo o habitación de invitados. La planta superior está dedicada al disfrute: un impresionante solárium privado con jacuzzi, zona chill out, comedor exterior y barbacoa, concebido como un auténtico oasis donde relajarse o recibir invitados con las mejores vistas y el clima privilegiado de la Costa del Sol. En la última planta, la zona de descanso alberga cuatro dormitorios amplios y luminosos: dos de ellos con baño en suite y vestidor, y otros dos que comparten un baño completo. La distribución garantiza privacidad y confort a cada miembro de la familia. La propiedad se completa con dos plazas de garaje de gran tamaño y dos trasteros, aportando comodidad y espacio extra de almacenaje. La urbanización ofrece un entorno único, con jardines exóticos, fuentes, varias piscinas y servicio de seguridad y videovigilancia, además de una ubicación estratégica junto a campos de golf de renombre, Marbella y Fuengirola, con fácil acceso a todos los servicios y transportes. Este ático triplex no es solo una vivienda: es un hogar diseñado para quienes buscan amplitud, lujo y calidad de vida en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Recepción las 24 horas  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi  
Jacuzzi  
Solárium

### Configuración

Área comercial  
Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de las escuelas

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Más de uno

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Chimenea  
Calefacción central

### Condición

Excelente

### Jardín

Comunal

### Vistas

Montaña  
País  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Teléfono de entrada