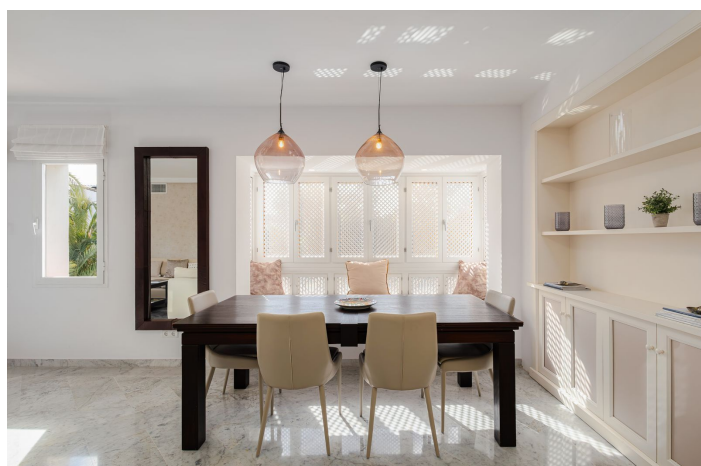




## Atico duplex en venta en The Golden Mile, Marbella

5.395.000 €

Referencia: JNP5157145    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 270m<sup>2</sup>    Terraza: 70m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Situado en el exclusivo complejo Puente Romano, este renovado ático de esquina con orientación sur ofrece una experiencia de vida que equilibra perfectamente la elegancia y la comodidad. Con impresionantes vistas desde sus amplios ventanales, esta residencia captura la esencia del estilo de vida mediterráneo y brinda la oportunidad de adquirir un ático en uno de los destinos más exclusivos de Europa. LA RESIDENCIA El ático abarca 270 metros cuadrados de espacios cuidadosamente diseñados, con cuatro dormitorios en suite, cada uno recientemente renovado con acabados sofisticados. La amplia sala de estar principal, bañada en luz natural, crea un ambiente cálido y acogedor. Uno de los elementos más distintivos de la propiedad es su espectacular terraza en la azotea, que supone más de 70 metros cuadrados de espacio privado al aire libre. Desde allí, se pueden disfrutar de vistas parciales al mar y de los exuberantes jardines con palmeras que rodean el complejo. Al caer la tarde, esta terraza se convierte en el escenario perfecto para contemplar las espectaculares puestas de sol de Marbella. La suite principal cuenta con un vestidor y un elegante baño en suite, diseñado para ofrecer el máximo confort y estilo. La cocina, recientemente renovada, combina un diseño moderno con funcionalidad, equipada con electrodomésticos de alta gama. EL ENTORNO Ubicado en el prestigioso complejo Puente Romano, un resort de cinco estrellas con el encanto de un pueblo andaluz, este ático disfruta de una posición privilegiada en la codiciada Milla de Oro de Marbella. Rodeado de hermosos jardines, la propiedad ofrece un refugio de tranquilidad a solo unos pasos del mar Mediterráneo. Para los residentes, la ubicación ofrece una comodidad inigualable: • A solo dos minutos a pie del hotel boutique y los exclusivos restaurantes del complejo. • A cuatro minutos del prestigioso club de tenis. • A seis minutos de playas de arena dorada. El complejo alberga algunas de las mejores experiencias gastronómicas del mundo, incluyendo Nobu, Cipriani y Coya, lo que garantiza opciones culinarias excepcionales a solo unos pasos de casa. UNA OPORTUNIDAD ÚNICA Este ático no solo ofrece una hermosa residencia, sino también acceso a un estilo de vida basado en el lujo, la privacidad y el disfrute. Desde paseos matutinos por la playa hasta noches inolvidables en su terraza privada, esta propiedad permite vivir con total comodidad en uno de los destinos más deseados de Europa. Para aquellos que valoran la calidad, la exclusividad y una ubicación privilegiada, este ático en Puente Romano representa una oportunidad inigualable para experimentar lo mejor de la vida en Marbella.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Armarios empotrados  
Restaurante en el sitio

### Vistas

Montaña  
Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Categoría

Lujo

### Orientación

Sur

### Configuración

Junto a la playa  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Seguridad 24 horas

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo