



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.295.000 €

Referencia: JNP5153674 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 721m² Construido: 222m² Terraza: 91m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa Independiente de Estilo Andaluz en Nueva Andalucía — A Pie de Puerto Banús y la Playa Ubicada en un tranquilo cul-de-sac, esta encantadora villa de estilo andaluz ofrece privacidad, espectaculares vistas a La Concha y una de las mejores ubicaciones de Marbella. A poca distancia de Puerto Banús, Centro Plaza y la playa, la propiedad combina el carácter tradicional con un ambiente único de “beach club” privado. Sobre una amplia parcela de 721 m² y con 222 m² construidos, la villa dispone de un luminoso salón con chimenea, una cocina totalmente equipada, 5 dormitorios, 3 baños y un aseo de invitados. Sus exteriores, recientemente renovados, están diseñados para disfrutar y socializar: terrazas, zonas chill-out y un gimnasio al aire libre en un entorno elegante. Una propiedad perfecta tanto como residencia permanente en una de las zonas más exclusivas de Marbella como para inversión de alta rentabilidad en alquiler vacacional.



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Armarios empotrados
Gimnasio
Fibra óptica
Sótano

Vistas

Montaña
Jardín
Piscina

Piscina

Privada

Jardín

Privado
Facil mantenimiento

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Lujo

Orientación

Este
Sur
Sureste
Suroeste

Configuración

Área comercial
Cerca del puerto
Cerca de las tiendas

Muebles

Totalmente amueblada

Estacionamiento

Privado
Cubierto

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Utilidades

Electricidad
Agua potable