



# Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

965.000 €

Referencia: JNP5157901    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 114m<sup>2</sup>    Terraza: 31m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Ubicado en una prestigiosa urbanización frente al mar en Estepona, a poca distancia del puerto, este lujoso apartamento totalmente reformado ofrece una experiencia de vida sin igual en la Costa del Sol. Con una superficie construida de 114 m<sup>2</sup>, esta propiedad es una mezcla perfecta de confort y estilo, con tres amplios dormitorios y dos baños bien equipados, uno de ellos en-suite. El apartamento cuenta con una serie de comodidades modernas diseñadas para mejorar la comodidad y el lujo. La cocina totalmente equipada con piedra italiana y carpintería de roble hecha a medida proporcionan un entorno de vida cómodo y práctico, mientras que la chimenea eléctrica añade un toque de calidez y elegancia. La propiedad está totalmente amueblada, lo que permite su ocupación inmediata sin necesidad de inversión adicional. La seguridad es una prioridad, con características tales como una entrada de seguridad, doble acristalamiento y persianas eléctricas. La vida al aire libre es una delicia con 31,65m<sup>2</sup> divididos entre 3 terrazas privadas descubiertas, todas con impresionantes vistas al mar sin obstáculos. La gran piscina comunitaria y el jardín proporcionan un entorno tranquilo para la relajación y el ocio. La ubicación del apartamento es ideal para aquellos que buscan un estilo de vida vibrante, con servicios, conexiones de transporte, tiendas, escuelas y la playa muy cerca. La propiedad también está convenientemente situado cerca del puerto, centro de la ciudad y varios campos de golf. Las características adicionales incluyen calefacción por suelo radiante parcial, unidades individuales de aire acondicionado para refrigeración y calefacción, y puertas de cristal que realzan la estética moderna del apartamento. La comunidad cerrada garantiza la privacidad y exclusividad, haciendo de esta propiedad una opción perfecta para aquellos que buscan una residencia de lujo junto a la playa en uno de los lugares más codiciados de Estepona.



## Características:

### Características

Transporte cercano  
Terraza  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Fibra óptica

### Vistas

Mar  
Panoramicas  
Jardín

### Piscina

Comunal  
Jardín  
Privado

### Categoría

Frente a la playa

### Orientación

Sur

### Configuración

Junto a la playa  
Cerca del puerto  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Frente a la playa

### Muebles

Totalmente amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Persianas

### Control climatico

Aire acondicionado  
Chimenea  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h

### Condición

Renovado recientemente

### Cocina

Cocina-comedor

### Estacionamiento

Privado