



## Atico duplex en venta en Marbella, Marbella

577.972€

Referencia: JNP5155993 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 96m<sup>2</sup> Terraza: 15m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Marbella

Ático dúplex con vistas panorámicas al mar en Marbella Exclusiva vivienda ubicada en la prestigiosa zona del Hospital Quirón, a escasos minutos a pie de la playa. Este luminoso ático dúplex ofrece inigualables vistas panorámicas al mar y al puerto. La propiedad se distribuye en dos amplios dormitorios con vistas al mar, dos baños completos, cocina totalmente equipada y una acogedora terraza de 8 m² ideal para disfrutar del entorno. La urbanización cuenta con magníficas zonas comunes: una amplia piscina principal con servicio de socorrista, piscina infantil, áreas ajardinadas, espacios para juegos y una refrescante cascada de agua. Además, dispone de control de acceso para mayor seguridad. Su ubicación es inmejorable, rodeada de todo tipo de servicios: supermercados, farmacias, colegios, fruterías, parque infantil y el reconocido Hospital Quirón, abierto las 24 horas. Una oportunidad única para vivir en un enclave privilegiado de Marbella, con todas las comodidades y la playa a un paso.



Terraza

Piso de mármol

Electricidad Agua potable

Doble acristalamiento



## Características:

Características Orientación Control climatico

Ascensor Sur Aire acondicionado

Transporte cercano

Armarios empotrados
Vistas Configuración Condición

Mar Área comercial Buena

Puerto Cerca del mar

Cerca de las tiendas Cerca de las escuelas

Ciudad

Piscina Muebles Cocina

Comunal Totalmente amueblada Totalmente equipada

Jardín Seguridad Estacionamiento

Comunal Complejo cerrado Subterráneo
Utilidades