



## Duplex en venta en Estepona, Estepona

269.000 €

Referencia: JNP5156101    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construído: 51m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Apartamento en urbanización en primera línea de mar: una combinación de confort y una ubicación única junto al mar. El complejo se encuentra en la Nueva Milla de Oro, muy cerca de la playa y del paseo marítimo, con restaurantes, cafeterías y rutas de senderismo. La distribución está pensada para un descanso y una vida confortables: En la primera planta se encuentra un amplio salón con acceso a la terraza y una cocina abierta. La terraza crea un espacio adicional para desayunar al aire libre o disfrutar de una copa de vino por la tarde. En la segunda planta hay un dormitorio con baño, que ofrece privacidad y comodidad. La arquitectura del complejo Edificio La Resinera es de estilo tradicional andaluz. Estepona y San Pedro están a pocos minutos, y Marbella y Puerto Banús a 10 minutos en coche. Este apartamento será una excelente opción para quienes valoran la vida junto al mar y desean combinar la privacidad con la comodidad de una infraestructura. Apto tanto para residencia personal como para inversión, debido al alto atractivo de la ubicación para los inquilinos.



## Características:

### Características

Terraza  
Armarios empotrados

### Configuración

Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de Marina  
Frente a la playa  
Complejo de playa de primera línea

### Cocina

Parcialmente equipada

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Buena

### Seguridad

Complejo cerrado

### Vistas

Mar  
Panoramicas  
Playa

### Muebles

Parte amueblada

### Estacionamiento

Comunal