



Apartamento planta baja en venta en Benahavís, Benahavís

344.900 €

Referencia: JNP5153257 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 85m² Construido: 85m² Terraza: 56m²





Costa del Sol, Benahavís

????♂ Viva el golf, el sol y la exclusividad en Marbella – Benahavís Golf Valley ✨En el corazón del prestigioso El Paraíso Golf Valley, se encuentra este moderno apartamento de 85 m², diseñado para quienes valoran el estilo de vida mediterráneo y la cercanía a los mejores campos de golf de la Costa del Sol.🏡 Características destacadas:•Luminoso salón con acceso directo a una amplia terraza soleada todo el día.•Vistas inigualables: el verde del campo de golf de 18 hoyos, el azul del mar Mediterráneo y el encanto de la naturaleza andaluza.•2 dormitorios espaciosos, equipados con camas de alta calidad y armarios empotrados.•2 baños modernos y una cocina completamente equipada con electrodomésticos recientes.•Patio con lavadora y detalles prácticos para su comodidad.•Suelo de mármol elegante y un pequeño jardín privado con jazmín que invita al relax después de una partida.???? Lifestyle & ubicación:•A solo 3 minutos a pie del campo de golf: podrá pasar del desayuno a su primer hoyo en cuestión de minutos.•Gran piscina comunitaria en un entorno andaluz blanco de ensueño.•A menos de 10 minutos en coche de la playa de Costalita, Puerto Banús y todos los servicios.•Zona tranquila, segura y con encanto, en plena Nueva Milla de Oro.???? Con detalles que marcan la diferencia, como un Smart TV de 55 pulgadas, persianas eléctricas y plaza de aparcamiento frente a la casa, este apartamento es perfecto tanto como residencia de lujo como inversión para alquiler vacacional.Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. - DGC.



Características:

Características

Terraza cubierta
Piso de mármol
Barbacoa
Suelos de madera

Condición

Buena

Cocina

Totalmente equipada

Orientación

Sur

Piscina

Comunal

Emisión de CO2

E

Control climatico

Calefacción central

Muebles

Totalmente amueblada

Calificación energética

F