



Atico en venta en Estepona, Estepona

450.000 €

Referencia: JNP5062255 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 89m² Terraza: 104m²





Costa del Sol, Estepona

Ático primera línea golf. Ático ubicado en Estepona Golf, dentro del recién construido complejo Sunny Golf. La comunidad cuenta con piscina y aparcamiento exterior, con una plaza de aparcamiento incluida. Ofrece 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en-suite. Dispone de una terraza en el nivel principal y una terraza en la azotea en la planta superior, disfrutando de sol durante todo el día. Los dormitorios son de tamaño generoso, con armarios empotrados y persianas eléctricas. Ambos baños están completamente equipados con duchas y presentan atractivas opciones de materiales en colores cálidos y naturales. La cocina de planta abierta se integra con el salón, creando una sensación de amplitud y excelentes zonas sociales, con la posibilidad de añadir más espacio o una barra de desayuno. Disfrute de las vistas al campo de golf y la naturaleza, junto con vistas parciales al mar. La propiedad está a solo 3 minutos en coche de la playa, tiendas, restaurantes y servicios. El centro de Estepona está a 10 minutos en coche. También se encuentra a poca distancia a pie de Estepona Golf y su casa club, que ha mejorado recientemente bajo una nueva dirección. Esta es una zona en crecimiento y dinámica, con muchos proyectos de desarrollo prioritarios. El apartamento se completó a finales de 2024 y está a estrenar y listo para que un comprador le dé su toque personal.



Características:

Características

Ascensor
 Terraza
 Baño privado
 Doble acristalamiento
 Armarios empotrados
 Solárium
Vistas
 Mar
 Montaña
 Panorámicas
 País
 Jardín
 Piscina
 Golf
 Bosque
Piscina
 Comunal
Jardín
 Comunal

Utilidades
 Electricidad
 Agua potable
 Calefacción de agua solar

Calificación energética

B

Orientación

Sur

Configuración

Urbanización
 Cerca del bosque
 País

Muebles

No amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
 Persianas
 Teléfono de entrada

Categoría

Casas de vacaciones
 Inversión
 Reventa
 Golf

Control climático

Aire acondicionado
 Aire acondicionado frío
 A/C caliente

Condición

Excelente
 Nueva construcción

Cocina

Parcialmente equipada

Estacionamiento

Privado
 Abierto

Emisión de CO2

A