



Apartamento planta baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Referencia: JNP5155126 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 30m² Construido: 201m² Terraza: 160m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenido a este apartamento dúplex en planta baja, recientemente renovado, en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella. Esta propiedad es muy singular por sus amplias habitaciones, terrazas, jardín privado y acceso directo a la piscina. Además, cuenta con su garaje subterráneo con acceso directo desde el apartamento. En la primera planta encontrarás un salón de concepto abierto junto con una cocina a medida. Un dormitorio de invitados con acceso directo al jardín y a la terraza, así como un baño para invitados. En la segunda planta hay 3 dormitorios, todos con baño en suite, donde el dormitorio principal también tiene su propio vestidor y una terraza privada con vistas a la zona de la piscina. Como valor añadido, este apartamento también cuenta con un cuarto de lavado que conduce directamente al garaje. La propiedad está situada en una urbanización muy solicitada, doblemente cerrada, llamada Alcores del Golf. Tiene seguridad 24/7, jardines bien mantenidos, dos piscinas comunitarias, así como acceso a pie al Club de Golf Los Naranjos. La escuela más cercana está a solo 5 minutos en coche y Puerto Banús se encuentra a solo 10 minutos en coche.



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Terraza		Aire acondicionado frío
Televisión satelital		A/C caliente
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Vistas	Configuración	Condición
Jardín	Cerca del golf	Excelente
Piscina	Urbanización	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Golf de primera línea	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblada	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Cochera
Privado	Seguridad 24 horas	Calle
	Alarma	
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Golf	
	Lujo	