enquiries@jnpcostadelsol.com
+34 711 05 45 65

Atico en venta en Casares Playa, Casares

280.000 €

Referencia: JNP5149936 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 71m^2 **Terraza:** 80m^2

Costa del Sol, Casares Playa

Ático con Solárium y Vistas Panorámicas al Mar en Casares Playa Presentamos este exclusivo ático con solárium privado en Casares Playa, un hogar que combina amplitud, luz natural y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol. La vivienda cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, diseñados para ofrecer comodidad y privacidad. El dormitorio principal dispone de baño en suite y acceso directo a la terraza. El salón-comedor, luminoso y con suelos de mármol, conecta con una terraza de 6 m², ideal para desayunos al aire libre o momentos de relax. Desde aquí se accede al espectacular solárium privado de aproximadamente 74 m², un espacio privilegiado donde disfrutar del sol, organizar reuniones con amigos o crear tu propia zona chill out con vistas inigualables. La propiedad dispone de una cocina independiente totalmente equipada, aire acondicionado, zona de lavandería y se vende amueblada. Además, incluye plaza de garaje y trastero privado de 11 m², todo ello dentro del precio. Este ático se encuentra en un residencial cerrado y seguro, con sistema de videovigilancia, jardines comunitarios muy cuidados, piscina para adultos y piscina infantil. También ofrece área de juegos infantiles y se sitúa muy cerca del campo de golf, lo que lo convierte en una opción perfecta tanto para familias como para amantes del deporte y la naturaleza. Actualmente, además, se está llevando a cabo la renovación de la pintura de las fachadas, lo que aportará un valor añadido al conjunto. La orientación oeste garantiza luz natural durante todo el día y espectaculares atardeceres. En cuanto a ubicación, este ático está a pocos minutos en coche de las playas de Casares, el Puerto de la Duquesa y Sabinillas, con su amplia oferta de restaurantes, tiendas y servicios. Además, Estepona se encuentra a solo 15 minutos, Sotogrande a 20 minutos y el aeropuerto de Málaga a menos de una hora. En resumen, este ático con solárium es una oportunidad única de adquirir una propiedad de gran calidad en Casares Playa, ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión con alta rentabilidad en alquiler vacacional.

Características:

Características
Terraza cubierta
Ascensor
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Fibra óptica
Solárium

Orientación
Oeste

Control climatico
Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Vistas
Mar
Panoramicas
País
Jardín

Configuración
Cerca del golf
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Cerca de Marina

Condición
Excelente

Piscina
Comunal
Piscina para niños

Muebles
Totalmente amueblada

Cocina
Totalmente equipada

Jardín
Comunal

Seguridad
Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Estacionamiento
Subterráneo
Cochera

Utilidades
Electricidad

Categoría
Reventa