



## Adosada en venta en Estepona, Estepona

**435.000 €**Referencia: JNP5150092 Dormitorios: 5 Baños: 3 Construido: 225m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Impresionante Casa Adosada Orientada al Sur Cerca de la Playa y Laguna Village – ¡Vendedor Muy Motivado! Aprovecha esta fantástica oportunidad de renovación con un potencial infinito en una espaciosa casa adosada de 5 dormitorios y 3 baños, a solo 10 minutos en coche de Estepona. Ubicada en una tranquila urbanización cerrada con piscina, jardines exuberantes y pista de tenis, esta propiedad orientada al sur ofrece vistas impresionantes al mar y a la montaña, convirtiéndola en el lienzo perfecto para crear la casa de tus sueños junto al mar. Características Principales: Ubicación Privilegiada: A solo 500 m del mar, cerca de Laguna Village, tiendas, colegios y todos los servicios locales – ideal para una vida costera relajada. Distribución Amplia en Tres Plantas: Hall de entrada, aseo, gran cocina moderna totalmente equipada y un generoso salón/comedor con acceso directo a un jardín privado y a la piscina comunitaria. Suite Principal: Dormitorio principal con baño incorporado para el máximo confort. Paraíso Exterior: Amplia terraza de 50 m<sup>2</sup> perfecta para comidas al aire libre, entretenimiento y barbacoas, más un jardín privado para relajarte con tranquilidad y vistas preciosas a la urbanización y a la playa. Servicios de la Urbanización: Urbanización cerrada con jardines comunitarios, una magnífica piscina, pista de tenis y aparcamientos privados para residentes y visitantes. Toques Modernos: Preinstalación de aire acondicionado, se vende parcialmente amueblada, con una cocina grande y reformada, y el resto de la casa ofreciendo un gran alcance para renovaciones. Potencial Infinito: Un proyecto magnífico para personalizar tu refugio junto al mar en un entorno tranquilo – ¡hay que verla para comprobarlo! ¡Este vendedor motivado está listo para cerrar el trato en esta joya – transfórmala en tu hogar ideal junto al mar hoy mismo!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		A/C pre instalado
Terraza		
Trastero		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Fibra óptica		
Jacuzzi		
Pista de tenis		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Área comercial	Buena
Montaña	Junto a la playa	
País	Urbanización	
Jardín	Cerca del mar	
Piscina	Cerca de las tiendas	
Patio	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Opcional	Totalmente equipada
Piscina para niños	Parte amueblada	
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Privado
Privado	Teléfono de entrada	Comunal
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
Teléfono	Reventa	