



Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

2.300.000 €

Referencia: JNP5149999 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.550m² Construido: 500m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Marbella

EXCLUSIVA OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN EN PLENO CENTRO DE MARBELLA! Propiedad excepcional que combina ubicación privilegiada, amplitud, confort y gran potencial de revalorización. Se trata de un magnífico chalet independiente ubicado en una de las zonas más cotizadas de Marbella, ideal tanto para quienes buscan una residencia permanente como para quienes desean una lujosa segunda vivienda en la Costa del Sol. Esta espléndida vivienda cuenta con una generosa superficie construida de 501 m², asentada sobre una amplia parcela de 1.500 m², lo que permite disfrutar de amplios espacios tanto interiores como exteriores. La propiedad alberga cuatro espaciosos dormitorios y cuatro baños completos, ofreciendo así el máximo confort para familias numerosas o para quienes deseen recibir invitados con la mayor comodidad. Entre sus múltiples atributos, destaca una encantadora terraza y un balcón orientados al sur, perfectos para aprovechar al máximo la luz natural y deleitarse con el clima privilegiado del Mediterráneo. La distribución interior ha sido diseñada para optimizar la funcionalidad sin renunciar a la elegancia, con armarios empotrados y un trastero que brindan soluciones de almacenamiento eficientes y discretas. La propiedad dispone de calefacción eléctrica, lo que garantiza un ambiente acogedor durante los meses más fríos. Además, su orientación sur no solo proporciona luminosidad durante todo el día, sino que también permite disfrutar de temperaturas agradables a lo largo de todo el año. Ubicado en una zona consolidada y de alto valor residencial, este chalet se encuentra a escasos pasos de una amplia variedad de servicios y comodidades: restaurantes de primer nivel, boutiques, supermercados, centros de ocio, instalaciones deportivas y mucho más. Todo ello contribuye a una calidad de vida inmejorable, en un entorno seguro, cómodo y bien conectado. El extenso jardín privado que rodea la propiedad representa un verdadero oasis de tranquilidad, ideal para celebrar reuniones al aire libre, disfrutar de momentos de ocio en familia o simplemente relajarse bajo el sol. La vivienda incluye además una plaza de garaje privada, un valor añadido muy apreciado en esta zona de alta demanda. En resumen, esta propiedad representa una oportunidad única para invertir en uno de los destinos más exclusivos del sur de Europa. Ya sea como residencia habitual, casa vacacional o inversión a largo plazo, este chalet ofrece todo lo necesario para satisfacer las expectativas más exigentes. No deje pasar esta oportunidad irrepetible de adquirir una joya inmobiliaria en pleno corazón de Marbella.



Características:

Características

Terraza cubierta
 Transporte cercano
 Terraza
 Televisión satelital
 Baño privado
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios empotrados
 Wifi
 Fibra óptica
 Cerca de iglesia
 Jacuzzi
 Restaurante en el sitio

Vistas

Jardín
 Piscina

Piscina

Privada

Seguridad

Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
 Inversión
 Reventa
 Ganga
 Lujo

Orientación

Sur

Configuración

Área comercial
 Cerca del golf
 Cerca del puerto
 Cerca del mar
 Cerca de las tiendas
 Cerca de la ciudad
 Cerca de las escuelas
 Ciudad

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Cochera

Control climatico

Aire acondicionado
 Aire acondicionado frío
 A/C caliente

Condición

Excelente

Jardín

Privado

Utilidades

Electricidad
 Teléfono