



# Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

4.975.000 €

Referencia: JNP5150767    Dormitorios: 6    Baños: 8    Terreno: 815m<sup>2</sup>    Construido: 475m<sup>2</sup>    Terraza: 125m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa - Chalet, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 6 Dormitorios, 8 Baños, Construidos 475 m<sup>2</sup>, Terraza 125 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 815 m<sup>2</sup>. Posición : Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios. Orientación : Sureste, Sur, Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Frio, Calefacción Central., Suelo Radiante, Baño. Vistas : Montaña, Golf, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, WiFi, Gimnasio, Sauna, Sala de Juegos, Trastero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Bar, Barbacoa, Doble acristalamiento, Alojamiento del personal, Sótano, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Seguridad : Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Caja fuerte. Aparcamiento : Cubierto. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Lujo.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
 Transporte cercano  
 Terraza  
 Trastero  
 Baño privado  
 Doble acristalamiento  
 Barbacoa  
 Wifi  
 Gimnasio  
 Fibra óptica  
 Solárium  
 Sótano  
 Alojamiento del personal  
 Sauna  
 Sala de juegos  
 Acceso para personas con movilidad reducida

Bar

### Vistas

Montaña  
 Jardín  
 Piscina  
 Golf

### Piscina

Privada

### Jardín

Privado

### Utilidades

Electricidad  
 Agua potable

### Orientación

Sur  
 Sureste  
 Suroeste

### Configuración

Área comercial  
 Cerca del golf  
 Cerca del mar  
 Cerca de la ciudad  
 Cerca de las escuelas

### Muebles

Totalmente amueblada

### Seguridad

Alarma  
 Persianas  
 Teléfono de entrada  
 Caja fuerte

### Categoría

Lujo

### Control climático

Aire acondicionado  
 Aire acondicionado frío  
 U/F Calefacción  
 Baños u/f/h  
 Calefacción central

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Cubierto