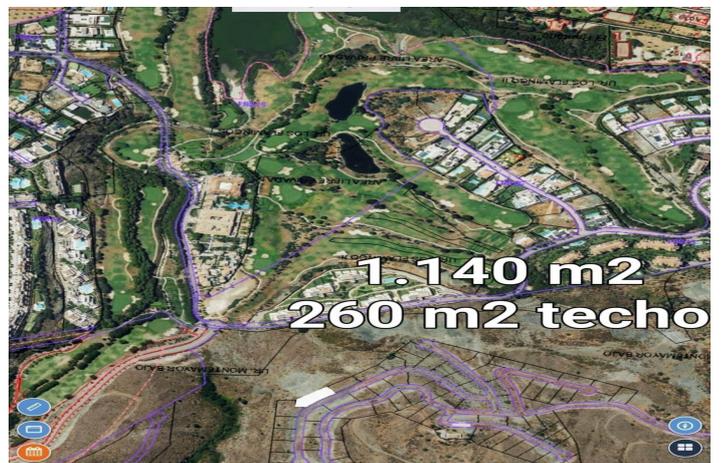




Parcela residencial en venta en Cancelada, Estepona

475.000 €

Referencia: JNP5150842 Terreno: 1.140m² Construido: 1.140m²





Costa del Sol, Cancelada

Parcela Edificable de Primera en la Zona Más Selecta de Estepona – ¡Vistas Espectaculares al Mar y Campos de Golf Cerca del Hotel Villa Padierna! Descubre esta excepcional parcela de 1.140 m² con 260 m² edificables, ubicada en una de las zonas más prestigiosas de Estepona, a solo 250 metros del lujoso Hotel Villa Padierna. Con impresionantes vistas panorámicas al mar resplandeciente y a los verdes campos de golf, esta parcela ofrece una oportunidad inigualable para crear la casa de tus sueños en un entorno sereno y de alto standing. Características Principales: Ubicación Exclusiva: Situada en un área codiciada, rodeada de belleza natural y cerca de servicios de primer nivel. Potencial de Desarrollo: Forma parte de un proyecto de campo de golf paralizado hace años, con parcelaciones ya realizadas y red de saneamiento instalada – lista para tu visión. Notas de Infraestructura: Las calles aún no están asfaltadas y faltan conexiones de agua y luz, lo que permite un precio competitivo. Precios Flexibles: Atractivamente valorada por el estado del proyecto, con margen para negociación y abierta a ofertas – una inversión inteligente para compradores astutos. ¡Aprovecha esta oportunidad única para construir en el paraíso a un valor negociable! Ideal para quienes buscan invertir en inmobiliaria costera de primer nivel con un potencial infinito



Características:

Orientación

Sur

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
País
Jardín
Golf
Bosque

Configuración

Cerca del golf
Urbanización
Cerca de la ciudad

Condición

Excelente

Categoría

Reducido
Inversión
Golf
Sobre plano
Con permiso de planificación