enquiries@jnpcostadelsol.com
+34 711 05 45 65

Atico en venta en Marbella, Marbella

470.000 €

Referencia: JNP5147062 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 1 **Construído:** 104m^2

Costa del Sol, Marbella

Ático con encanto en pleno centro de Marbella y a 400 metros de las mejores playas de la ciudad, del Paseo Marítimo y a un minuto a pie del Casco Antiguo de Marbella. Dicho ático dúplex consta de dos dormitorios muy luminosos abuhardillados, cocina abierta amueblada y equipada, un baño completo, salón comedor con acceso a la terraza, una terraza cubierta con pérgola, vistas al Casco Antiguo y a la famosa Sierra Blanca (Juanar y La Concha). Además al ser dúplex en la parta alta de la vivienda tiene una solario privado donde podrá instalar un chill-out y disfrutar de las vistas panorámicas 360º al mar, ciudad y montaña. Todos los servicios a pie de calle para hacerte la vida más fácil y cómoda como farmacia, supermercados, restaurantes, Hospital Ochoa, etc...,, por lo que, no necesitarás vehículo para desplazarte (todo un lujo). El edificio tiene ascensor y una ubicación única. Oportunidad única. ¡Ven a visitarlo! El Documento Informativo Abreviado (DIA) está a su disposición.. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD)+ gastos de notaría y registro.

Características:

Características
Ascensor
Barbacoa
Suelos de madera

Control climatico
Calefacción central

Muebles
No amueblada

Emisión de CO2
E

Calificación energética
E