



Apartamento planta baja en venta en Marbella, Marbella

375.000 €

Referencia: JNP5147125 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 66m² Terraza: 15m²





Costa del Sol, Marbella

APARTAMENTO EN PLANTA BAJA JUNTO A LA PLAYA – OPORTUNIDAD DE REFORMA EN MARBELLA DEL MAR CON LICENCIA TURÍSTICA Fantástica oportunidad en el demandado complejo Marbella del Mar, situado en primera línea de playa y a solo 10 minutos a pie del Casco Antiguo de Marbella. Este apartamento en planta baja de 1 dormitorio y 1 baño ofrece una amplia terraza con vistas a la piscina y vistas laterales al mar, ideal para reformar y crear la residencia costera de sus sueños o una rentable vivienda vacacional. La comunidad cerrada cuenta con jardines cuidados, dos piscinas y acceso directo al paseo marítimo y a las playas de arena. Se permiten los alquileres de corta temporada, lo que convierte a esta propiedad en una excelente opción de inversión. Con una reforma y actualización moderna, este apartamento tiene un gran potencial como elegante hogar junto a la playa o como inversión de alta rentabilidad en una de las direcciones más prestigiosas de Marbella. Ubicación Marbella – Marbella del Mar, Primera línea de playa, Zona de playa con vistas laterales al mar. Apartamento Planta Baja, Marbella, Costa del Sol. 1 Dormitorio, 1 Baño, Construidos 66 m², Terraza 15 m². Posición : Primera línea de Playa, Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Sur. Estado : Buen, Necesita Reformas. Piscina : Comunitaria. Vistas : Mar, Jardín, Piscina, Urbanas. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Suelos de Mármol. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Calle. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Ganga, Barato, Inversion, Reducido, Reventa.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza
Piso de mármol
Armarios empotrados

Configuración

Área comercial
Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Cerca de Marina
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Totalmente amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Teléfono de entrada

Categoría

Reducido
Inversión
Reventa
Ganga
Barato

Orientación

Sur

Condición

Buena
Requiere renovación

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Calle

Vistas

Mar
Jardín
Piscina
Urbanas

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad